

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice konaného dne 30. 6. 2014

Přítomni: Havlovic Ondřej, Ing. Volencová Hana, Šafler Petr, Bc. Šindelář Michal, Mgr. Vojnarová Jindřiška, Havlín Jan, Jursík Jiří, Knap Pavel, Ing. Kunta Jaroslav, Kořínek Václav
Omluveni: MUDr. Kmoch Jiří
Ověřovatelé: Šafler Petr, Jursík Jiří
Hosté: Fuchs Josef, Samek Vladimír, Aubrechtová Jana, Zahradka Jakub

Program jednání:

1. Projednání záměru obce prodat pozemek pod bytovkou OSBD
2. Žádost o koupi pozemku v k. ú. Útěšnovice
3. Informace o jednání o prodeji a pronájmu zahrádek v zahrádkářské kolonii
4. Informace z jednání o nákupu konvektomatu pro ŠJ Zbraslavice
5. Možnost podání žádosti o dotaci na vybudování ČOV a kanalizace u Starého rybníka
6. Ukončení údržby stromů ve Zbraslavicích
7. Provedené práce v červnu
8. Doplnění žádosti o dotaci rekonstrukce místních komunikací ROP

Jednání:

1. Ověřovatelé minulého zasedání Zastupitelstva Obce Zbraslavice ověřili zápis z jednání ze dne 9. 6. 2014.

2. ZO Zbraslavice schvaluje 8. rozpočtové opatření Obce Zbraslavice pro rok 2014.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 104/2014

3. ZO Zbraslavice vzalo na vědomí schválení dotace MŽP v rámci 50. výzvy Prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie – akcept. číslo 14195873 (T E) na „Energetická opatření objektu tělocvičny ve Zbraslavicích“ a pověřuje starostu k přípravě na výběrové řízení a k přípravě podkladů pro rozhodnutí o přidělení dotace.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 105/2014

4. ZO schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu: Zbraslavice, silnice III/3367 – přeložka venkovního vedení nn na pozemku parc. č. 2934 v k. ú. Zbraslavice

Číslo smlouvy: EP-12-6002387/4

strana oprávněná: ČEZ Distribuce a.s. Děčín

strana povinná: Obec Zbraslavice, vlastník pozemku

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 106/2014

5. ZO schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu: Zbraslavice, Malá Skalice – JTS, VN, kNN na pozemcích parc. č. 3026 a 3045 v k. ú. Zbraslavice

Číslo smlouvy: IV-12-6016328/VB01

strana oprávněná: ČEZ Distribuce a.s. Děčín
strana povinná: Obec Zbraslavice, vlastník pozemků

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 107/2014

6. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění prodat st. parcelu p. č. 580 o výměře 224 m², k. ú. Zbraslavice, na které je umístěna stavba bytového domu čp. 278 ve Zbraslavicích. Tento dům je v majetku OSBD Kutná Hora. ZO Zbraslavice rozhodlo prodat tuto st. parcelu OSBD Kutná Hora za cenu 100,-- Kč za 1 m² celkem za cenu 22.400,-- Kč. Všechny náklady spojené s prodejem bude hradit OSBD Kutná Hora.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 108/2014

7. ZO Zbraslavice projednalo žádost p. J. M. o odkoupení části obecního pozemku p. č. 158/9 o výměře cca 5.000,-- Kč m² a finanční dar obci. ZO Zbraslavice po seznámení se se stanoviskem SÚ Zbraslavice rozhodlo tento pozemek zatím neprodávat.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 109/2014

8. ZO Zbraslavice projednalo a schválilo nákup konvektomatu pro příspěvkovou organizaci Školní jídelnu Zbraslavice v celkové hodnotě cca 250.000,-- Kč. Na základě dohody s okolními obcemi na konvektomat přispěje: Obec Bohdaneč, Obec Černíny, Obec Čestín, Obec Opatovice, Obec Slavošov, Obec Štípkoklasy, Obec Vlastějovice, Obec Zbraslavice.

Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 110/2014

9. ZO Zbraslavice schválilo vyúčtování za údržbu stromů ve Zbraslavicích fi Trango, S. H., Kutná Hora v celkové částce 61.589,-- Kč.

Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 111/2014

10. ZO Zbraslavice souhlasí s finančním příspěvkem ve výši 5.000,-- Kč na uspořádání fotbalového turnaje o Pohár starosty obce Zbraslavice, který se koná v sobotu 9. srpna 2014 na hřišti ve Zbraslavicích.

Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 112/2014

11. ZO Zbraslavice souhlasí s rozšířením veřejného osvětlení na místní komunikaci na Vockova ve Zbraslavicích dle předloženého rozpočtu za 48.000,-- Kč s DPH. Práce provede Tomáš Havlíček, elektromontážní firma, Čáslav.

Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 113/2014

12. Starosta podal informaci o provedených pracích za červen 2014 v obci Zbraslavice a přilehlých obcích.

13. ZO Zbraslavice bylo seznámeno s jednáním Školské rady při ZŠ Zbraslavice. ZO Zbraslavice s doporučením Školské rady souhlasí.

14. ZO Zbraslavice souhlasí s proplacením částky 4.490,-- Kč Volnému sdružení důchodců za prohlídky památek v Kutné Hoře.

Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 114/2014

15. ZO Zbraslavice projednalo a odsouhlasilo odepsání pohledávek – poplatků za odvoz odpadu za rok 2013 **v celkové výši 1.100,-- Kč.**

Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 115/2014

16. ZO Zbraslavice projednalo a odsouhlasilo fakturu od dodavatele VETOM Zbraslavice za práce a dodávky v bytě čp. 10 ve Zbraslavicích v celkové hodnotě 69.500,-- Kč – oprava omítek stěn, povrch podlah atd.

Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 116/2014

17. ZO Zbraslavice bylo seznámeno s jednáním mezi starostou obce Zbraslavice, vedoucím SÚ Zbraslavice a nájemci zahrádek v Zahrádkářské kolonii. Nájemci nesouhlasí se stanovenou cenou schválenou ZO Zbraslavice na jednání 9. 6. 2014. Nájemci navrhují cenu 30,00 Kč za 1 m² s odměnou realitní kanceláři a kupující zaplatí návrh na vklad a nájemné ve výši 1,00 Kč za 1 m² na dobu určitou do 31. 12. 2016 s možností dalšího pronájmu. ZO Zbraslavice po vyslechnutí zástupců nájemců zahrádkářské kolonie s těmito podmínkami souhlasí. Zvýhodněné podmínky platí pouze do 31. 3. 2015. Pokud do té doby nebude se stávajícími nájemci uzavřena kupní nebo nájemní smlouva stanoví ZO Zbraslavice cenu vyšší. Do stejné doby musí být zlegalizovány všechny stavby v zahrádkářské kolonii. (do 31.3.2015)

Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 6 Proti: 2 Zdržel se: 2

Usnesení č. 117/2014

18. ZO Zbraslavice vyhlašuje záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění prodat pozemky

| p.č.: | výměra |
|---------------|--|
| 2525 | 651 m ² |
| 2526 | 559 m ² |
| 2529 st. 1196 | 597 m ² st. 17 m ² |
| 2531 | 489 m ² |
| 2536 | 526 m ² |
| 2537 | 592 m ² |
| 2542 | 230 m ² |
| 2543 | 418 m ² |
| 2544 st. 1193 | 565 m ² st. 23 m ² |
| 2546 | 359 m ² |
| 2549 | 1.048 m ² |
| 2550 | 1.130 m ² |
| 2527 | 457 m ² |
| 2540 | 468 m ² |
| 2524 | 52 m ² |

O prodeji se bude rozhodovat na jednání ZO Zbraslavice dne 25. srpna 2014.

- ZO Zbraslavice vyhlašuje záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění pronajmout pozemky

| p.č.: | výměra |
|-------|--------------------|
| 2528 | 620 m ² |
| 2530 | 609 m ² |

| | |
|------|--------------------|
| 2532 | 696 m ² |
| 2533 | 853 m ² |
| 2538 | 332 m ² |
| 2541 | 237 m ² |
| 2545 | 555 m ² |
| 2547 | 641 m ² |
| 2548 | 503 m ² |
| 2551 | 505 m ² |
| 2535 | 661 m ² |
| 2539 | 526 m ² |

O pronájmu se bude rozhodovat na jednání ZO Zbraslavice dne 25. srpna 2014.

Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 118/2014

19. ZO Zbraslavice projednalo žádost p. J. Z. ml., Zbraslavice, o prodej pozemku p. č. 2524 o výměře 52 m², v k.ú. Zbraslavice, který je součástí zahrádkářské kolonie a je v majetku obce Zbraslavice. Z tohoto důvodu se bude prodávat zároveň se zahrádkami v Zahrádkářské kolonii a bude přidán do Záměru obce Zbraslavice prodat zahrádky v Zahrádkářské kolonii.

Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 119/2014

20. Starosta seznámil s výsledky Hasičské soutěže o pohár starosty Obce Zbraslavice.

21. ZO Zbraslavice bylo seznámeno se Záměrem projektu ČOV a kanalizace v chatové oblasti „U Starého rybníka“ Zbraslavice financovatelného za pomoci dotace ze Středočeského kraje. ZO Zbraslavice na základě hlasování s tímto Záměrem nesouhlasí.

Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 4 Proti: 3 Zdržel se: 3
Usnesení č. 120/2014

22. ZO schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu: Krasoňovice – výměna NN v trase za AES na pozemcích parc. č. 207, 217/1, 217/2 a 66/6 v k. ú. Krasoňovice
 Číslo smlouvy: IV-12-600398/25, IV-12-6003982/26 a IV-12-6003982/27
 strana oprávněná: ČEZ Distribuce a.s. Děčín
 strana povinná: Obec Zbraslavice, vlastník pozemku

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 121/2014

23. Příští zasedání se bude konat 25. srpna 2014 od 17.00 hodin v kanceláři starosty Obce Zbraslavice.

Ověřovatelé:

Petr Šafler

Jiří Jursík

Starosta Obce Zbraslavice: Havlovic Ondřej

Zapsala: Ing. Hana Volencová