

**Zápis z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice konaného dne 27. 05. 2019, kancelář starosty, OÚ Zbraslavice č.p. 7**

**Přítomni:** Ondřej Havlovic, Petra Zdeňková, Jan Havlín, Jaroslav Zich, Jan Červinka, Pavel Knap, Tomáš Duspiva, Stanislav Zdeněk, Mgr. Jindřiška Vojnarová  
**Omluveni:** Ing. Jaroslav Kunta, Bc. Michal Šindelář  
**Ověřovatelé:** Mgr. Jindřiška Vojnarová, Jaroslav Zich  
**Hosté:**

Program jednání:

1. Projednání záměru obce Zbraslavice pronajmout zahrádky u bytového domu č. p. 278 - 279 ve Zbraslavicích
2. Projednání záměru obce Zbraslavice prodat pozemek p. č. 1632/30 ve Zbraslavicích
3. Projednání žádosti o finanční příspěvek - Linka bezpečí z.s.
4. Zhodnocení pálení čarodějnic, vítání jara
5. Stavební parcely „na Šibenici“
6. Hodnotící protokol – jídelníček v MŠ
7. Finanční příspěvek na hasičskou soutěž „O pohár starosty obce Zbraslavice“
8. Koupě domu č. p. 370 ve Zbraslavicích
9. Rozpočtové opatření obce Zbraslavice č. 5
10. Darovací smlouva na sokolovnu
11. Návrh závěrečného účtu obce Zbraslavice za rok 2018
12. Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce a.s

**Jednání:**

1. ZO Zbraslavice schvaluje program dnešního jednání, starosta obce doplňuje program o:
  - Žádost o prodej pozemku p. č. 1396/11 v k. ú. Zbraslavice
  - Žádost o finanční příspěvek MŠ Zbraslavice
  - Žádost o koupi pozemku p. č. 2161 v k. ú. Zbraslavice
  - Projednání priorit realizace prvků PSZ Lipina
  - Volby do EP

**Hlasování:**                      **Přítomno: 8      Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 70/2019**

2. Ověřovatelé minulého zasedání Zastupitelstva obce Zbraslavice ověřili zápis z jednání ze dne 29. 04. 2019.
3. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice, v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, pronajmout části pozemků p. č. PK 1083 a 1084 o výměře 65 m<sup>2</sup> a pozemek pod sklípkem 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbraslavice a dále části pozemků p. č. PK 1083 a 1084 o výměře 65 m<sup>2</sup> a pozemek pod sklípkem 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbraslavice. Jedná se o zahrádky u

bytového domu č. p. 278-279 ve Zbraslavicích. ZO Zbraslavice rozhodlo pronajmout (propachtovat) tyto pozemky. Podmínky pachtu: smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a pronájem pachtu bude za cenu 2,-- Kč za 1m<sup>2</sup>.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 8      Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 71/2019**

4. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice, v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, prodat pozemek p. č. 1632/30 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbraslavice. ZO Zbraslavice rozhodlo prodat tento pozemek za těchto podmínek: p. zaplatí 200,-- Kč za 1m<sup>2</sup> a bude hradit všechny náklady spojené s prodejem.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 8      Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 72/2019**

5. ZO Zbraslavice projednalo a schválilo žádost organizace Linka bezpečí z.s. o finanční příspěvek ve výši 3 000,-- Kč a zároveň schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s organizací Linka bezpečí z. s.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 8      Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 73/2019**

6. Starosta informoval o akci „Pálení čarodějnic – Vítání jara“. Akce se vydařila, dorazilo cca 1500 diváků a byla hrazena z peněz od sponzorů. Většina zaměstnanců obce se nějakým způsobem podílela na organizaci a průběhu. ZO Zbraslavice děkuje všem sponzorům a všem, kdo se na akci podíleli.

7. Starosta informoval o postupu se stavebními parcelami „na Šibenici“. Obec obdržela geometrický plán, a tím je možno vstoupit do jednání s majiteli pozemků.

ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje odkup pozemků parc. č. 2562/2 v k.ú. Zbraslavice a pozemku parc. č. 2565/2 v k.ú. Zbraslavice dle geometrického plánu č. 1150-6/2019 ze dne 20. 5. 2019 za kupní cenu 200,-- Kč/m<sup>2</sup>. Všechny náklady spojené s prodejem uhradí obec. ZO Zbraslavice současně schvaluje proplacení faktury za vypracování geometrického plánu ve výši 38 100,-- Kč.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 8      Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 74/2019**

8. ZO Zbraslavice byl předložen hodnotící protokol předloženého jídelníčku MŠ Zbraslavice z období 01. 04. - 30. 04. 2019. Hodnocení provedla MUDr. Pavla Krtilová. Dle předloženého hodnocení se jídelníček v tomto období značně zlepšil. Nedostatky jídelníčku byly sepsány v doporučení pro vedení Školní jídelny, která celý protokol také obdržela. ZO Zbraslavice děkuje MUDr. P. Krtilové za provedené hodnocení. Pokud nastanou nějaké další problémy, bude je ZO Zbraslavice neodkladně řešit.

9. ZO Zbraslavice schválilo finanční příspěvek ve výši 3 000,-- Kč na hasičskou soutěž „O pohár starosty obce Zbraslavice“, která se bude konat v sobotu 08. 06. 2019 v Krasoňovicích a zároveň schvaluje Veřejnoprávní smlouvu.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 8      Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 75/2019**

10. ZO Zbraslavice projednalo možnost koupě domu č. p. 370 ve Zbraslavicích, po zemřelém. Právník obce domluvil a starosta obce odsouhlasil koupi za cenu 370 000,-- Kč. ZO Zbraslavice s touto cenou souhlasí. Všechny náklady spojené s prodejem bude hradit obec Zbraslavice. Byla navržena smlouva o budoucí kupní smlouvě za cenu 370 000,-- Kč.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 76/2019**

11. ZO Zbraslavice schvaluje 5. rozpočtové opatření obce Zbraslavice na rok 2019.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 77/2019**

12. Starosta informoval o jednání mezi Zastupiteli obce Zbraslavice (O. Havlovic, P. Zdeňková, J. Zich) a Sokolem Zbraslavice (M. Fuchs, J. Fuchs, J. Malina) ohledně darování sokolovny obci Zbraslavice. Byly předběžně domluveny podmínky provozu sokolovny, bude sepsán provozní řád. Ohledně darovací smlouvy proběhne jednání se zástupci České obce sokolské.

13. ZO Zbraslavice schvaluje Návrh závěrečného účtu obce Zbraslavice za rok 2018 včetně zprávy KÚ Stř. kraje o výsledku hospodaření s výrokem „bez závad“. Závěrečný účet obce Zbraslavice za rok 2018 bude zveřejněn dle platných právních předpisů.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 78/2019**

14. ZO Zbraslavice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6004547/VB/13, Radvančice, obec, obnova JTS, kabel nn, demontáž NN, spočívající ve zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 525 a 526/1 v k.ú. Útěšenovice. Strana oprávněná: ČEZ Distribuce a.s. Děčín Strana povinná: Obec Zbraslavice.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 79/2019**

15. ZO Zbraslavice projednalo žádost o prodej pozemku p. č. 1396/11 o výměře 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbraslavice v lokalitě u Nového rybníka. ZO Zbraslavice, po seznámení se stanoviskem SÚ Zbraslavice, vyhlašuje záměr obce Zbraslavice, v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, prodat tento pozemek. O prodeji se bude rozhodovat na jednání ZO Zbraslavice dne 24. 06. 2019.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 9      Pro: 7      Proti: 2      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 80/2019**

16. ZO Zbraslavice projednalo a odsouhlasilo žádost ředitelky MŠ Zbraslavice o finanční příspěvek na akci Šlápoty. ZO Zbraslavice schvaluje finanční příspěvek ve výši 5 000,-- Kč a zároveň schvaluje podpis veřejnoprávní smlouvy. Finanční příspěvek bude použit na financování odměn, občerstvení a vedlejších nákladů především pro děti, které MŠ nenavštěvují, z tohoto důvodu nemohou být tyto náklady poskytnuty z rozpočtu MŠ.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 9      Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 1**  
**Usnesení č. 81/2019**

17. ZO Zbraslavice projednalo žádost o prodej pozemku p. č. 2161 o výměře cca 150 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbraslavice, v lokalitě chatová oblast u Spálenky. ZO Zbraslavice po seznámení se stanoviskem SÚ Zbraslavice s prodejem nesouhlasí, také upozorňuje, že přesná výměra pozemku je 132 m<sup>2</sup>.

**Hlasování:**                      **Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 82/2019**

18. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje priority realizace prvků Plánu společných zařízení KoPÚ Lipina v tomto pořadí:

1. VC 3 – R
2. VC 5 – R
3. Zajištění odtoku vody z VC 5 – vodohospodářské opatření
4. VC 2 – R
5. VC 4 – R
6. VC 1 – R
7. DC 3 - R

**Hlasování:**                      **Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 83/2019**

19. Starosta informoval ZO Zbraslavice o výsledcích a průběhu voleb do EP konaných 24. – 25. 05. 2019.
20. Příští zasedání se bude konat 24. 06. 2019 od 17.00 hodin v kanceláři starosty Obce Zbraslavice.

Ověřovatelé:                      Mgr. Jindřiška Vojnarová .....

Jaroslav Zich .....

starosta Obce Zbraslavice:      Havlovic Ondřej .....

zapsal: Stanislav Zdeněk .....