**č. 15/15**

**Zápis z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice konaného**

**dne 23. 11. 2015**

**Přítomni:** Havlovic Ondřej, Ing. Volencová Hana, Mgr. Vojnarová Jindřiška, Zdeňková Petra, Jandus Miloš, Mezerová Monika, Bc. Šindelář Michal, Petr Škramovský, Knap Pavel, Ing. Kunta Jaroslav

**Omluveni:** Šafler Petr

**Ověřovatelé:** Jandus Miloš, Mezerová Monika

**Hosté:** H.Z., M. M., O.N., K. K., Ing. H. J.

Program jednání:

1. Projednání Záměru obce pronajmout rybník Pekárek.
2. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory – truhlářská dílna v areálu Pily ve Zbraslavicích.
3. Žádost o koupi pozemku pod bytovkou č. p. 272-273 ve Zbraslavicích.
4. Podání žádosti o dotaci na MMR na opravy místních komunikací, pořízení územního plánu.
5. Projednání návrhu zadání územního plánu Zbraslavice.
6. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce.
7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro
ČEZ Distribuce.
8. Rozpočet projektové dokumentace chodník Zbraslavice – Borová.
9. Stanovení výše nájemného SDH Hodkov.

**Jednání:**

1. ZO Zbraslavice schvaluje program dnešního jednání.

 **Hlasování: 8 Přítomno: 8 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0**

 **Usnesení č. 177/2015**

1. Ověřovatelé minulého zasedání Zastupitelstva Obce Zbraslavice ověřili zápis z jednání

ze dne 02. 11. 2015.

1. ZO Zbraslavice schvaluje 13. rozpočtové opatření Obce Zbraslavice pro rok 2015.

**Hlasování: 8 Přítomno: 8 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 178/2015**

1. ZO Zbraslavice schvaluje „Rozpočtový výhled obce Zbraslavice“ pro roky 2017 až 2019.

**Hlasování: 8 Přítomno: 8 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 179/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích
č. 128/2000 Sb., v platném znění, pronajmout hasičskou nádrž – rybníček Pekárek
p. č. 1632/11 o výměře 1047 m² v k. ú. Zbraslavice. ZO Zbraslavice rozhodlo pronajmout tento rybníček p. P. P.. Podmínky pronájmu: nájemné je stanoveno na 500,-- Kč ročně. Smlouva o pachtu bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2016. Nájemce rybníček Pekárek na své náklady vypustí, vyčistí a opět napustí a to v termínu, aby se pokud možno v letošní zimní sezoně na rybníčku nechalo bruslit. Ryby mohou být v rybníčku pouze v množství pro vlastní potřebu.

**Hlasování: 8 Přítomno: 8 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 180/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo žádost p. L. Š. o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v areálu na Pile ve Zbraslavicích – jedna místnost o výměře 40 m² na dobu 2 let od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2017. ZO Zbraslavice vyhlašuje záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, pronajmout tyto nebytové prostory. O pronájmu se bude rozhodovat na příštím jednání ZO Zbraslavice. Se žádostí p. L. Š. je již počítáno.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 181/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo žádost společenství vlastníků bytového domu č. p. 272 a 273 ve Zbraslavicích o odprodej pozemku pod bytovým domem p. č. st. 564 o výměře
154 m² v k. ú. Zbraslavice. ZO Zbraslavice vyhlašuje záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, prodat pozemek pod bytovým domem č. p. 272 a 273 ve Zbraslavicích p. č. st. 564 o výměře 154 m² v k. ú. Zbraslavice. O prodeji se bude rozhodovat na příštím jednání ZO Zbraslavice.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 182/2015**

1. ZO Zbraslavice souhlasí s podáním žádosti o dotaci na opravu místních komunikací ve Zbraslavicích a pořízení územního plánu pro obec Zbraslavice na Ministerstvu pro místní rozvoj.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 183/2015**

1. ZO Zbraslavice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu: **č. IV-12-6019075-Zbraslavice p. č. 961/32 kabel NN**. Budoucí povinná osoba, vlastník pozemku parc.
č. 2609 v k. ú. Zbraslavice: Obec Zbraslavice. Budoucí oprávněná osoba a stavebník: ČEZ Distribuce a.s. Děčín.

**Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 184/2015**

1. ZO Zbraslavice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro umístění a provozování zařízení distribuční soustavy na pozemcích č. parc. 744/20, 782/24, 1585/5, 1587/1, 2435, 2476 v k. ú. Zbraslavice, číslo smlouvy
IE-12-6003765/VB/1. Strana oprávněná: ČEZ Distribuce a.s. Děčín. Strana povinná: Obec Zbraslavice, vlastník pozemků.

**Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 185/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo možnost převodu škarpy podél silnice ze Zbraslavic na Borovou a poté žádost o dotaci. ZO Zbraslavice pověřuje starostu obce zjistit možnosti získání dotace na Fondu dopravní infrastruktury.

**Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení č. 186/2015**

1. ZO Zbraslavice bylo seznámeno s návrhy vyrovnaných rozpočtů PO obce Zbraslavice na rok 2016.

 Základní škola Zbraslavice: příjmy i výdaje: 1.825.500,-- Kč

 Mateřská škola Na kopečku Zbraslavice: příjmy i výdaje: 597.000,-- Kč

 Školní jídelna Zbraslavice: příjmy i výdaje: 1.366.000,-- Kč

 Středisková knihovna: příjmy i výdaje: 554.050,-- Kč

1. ZO Zbraslavice projednalo návrh Zadání Územního plánu (dále jen ÚP) Zbraslavice, který byl předán Obci Zbraslavice pořizovatelem ÚP Zbraslavice, odborem regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřadu Kutná Hora, dne
9. 11. 2015. ZO Zbraslavice schvaluje předložený návrh Zadání ÚP Zbraslavice. ZO Zbraslavice pověřuje starostu obce Ondřeje Havlovice, aby jako určený zastupitel zajistil předání schváleného návrhu Zadání ÚP Zbraslavice spolu s ověřenou kopií zápisu z dnešního jednání projektantovi ÚP Zbraslavice ke zpracování dokumentace Návrhu ÚP Zbraslavice. Současně ukládá určenému zastupiteli, aby po obdržení zpracovaného Návrhu ÚP Zbraslavice od projektanta předal jedno jeho vyhotovení v tištěné podobě a jedno vyhotovení v elektronické podobě odboru regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřad Kutná Hora.

**Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 187/2015**

1. ZO Zbraslavice pronajalo nebytové prostory v č. p. 58 v Hodkově nájemní smlouvou účinnou ode dne 1. 6. 2004 na dobu neurčitou SDH Hodkov. ZO Zbraslavice stanoví s účinností od 1. 1. 2016 nájemné z těchto prostor ve výši 1,-- Kč ročně, splatné do konce I. čtvrtletí daného roku. Tímto se ruší dodatek k nájemní smlouvě č. 6 ze dne
4. 2. 2014, ostatní body smlouvy i platných dodatků zůstávají beze změny.

**Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 188/2015**

1. ZO Zbraslavice bylo seznámeno s tím, že organizace Rytmus Kutná Hora bude ve Zbraslavicích nabízet služby pro mentálně postižené občany.
2. ZO Zbraslavice projednalo žádost vedoucí Střediskové knihovny ve Zbraslavicích
p. M. P. o opravu budovy knihovny. Obec Zbraslavice nechá nacenit požadované opravy a pak se k žádosti ZO Zbraslavice vyjádří.

**Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 189/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo žádost pořadatelů futsalového turnaje, který se koná
26. 12. 2015 ve sportovní hale ZŠ Zbraslavice, o zaplacení finančního příspěvku. ZO Zbraslavice souhlasí se zaplacením pronájmu sportovní haly ve Zbraslavicích po dobu konání turnaje. Nájem bude zaplacen pronajímateli sportovní haly Obcí Zbraslavice ve výši 3.000,- Kč.

**Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 190/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo a schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 191/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo nabídku na filmové představení od firmy TS Production.cz. ZO Zbraslavice z finančních důvodů a vzhledem k tomu, že obec Zbraslavice nemá vhodné prostory, s tímto představením nesouhlasí.

**Hlasování: 10 Přítomno: 10 S představením nesouhlasí: 10**

**Usnesení č. 192/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo žádost občanů obce Zbraslavice o nepovolení změny stavby před jejím dokončením, pro JPS plastic s.r.o. – zákaz zpracování, skladování a recyklace plastů v průmyslové zóně obce Zbraslavice. V rámci plánované výroby bude prováděno tepelné zpracování plastů (recyklace), odpor proti této výrobě má širokou podporu mezi občany Zbraslavic a ZO Zbraslavice se k tomuto odporu jednohlasně přidává. ZO Zbraslavice se obává, že následkem této činnosti bude trvale poškozováno životní prostředí a zdraví občanů Zbraslavic a okolí. ZO pověřuje předsedu komise životního prostředí p. Miloše Janduse, aby se stavebního řízení konaného dne 4. 12. 2015 zúčastnil.

**Hlasování: 10 Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 193/2015**

1. Příští zasedání se bude konat 14. 12. 2015 od 17.00 hodin v kanceláři starosty Obce

Zbraslavice.

Ověřovatelé:

Jandus Miloš

Mezerová Monika

Starosta Obce Zbraslavice: Havlovic Ondřej

Zapsala: Ing. Volencová Hana