**č. 11/15**

**Zápis z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice konaného**

**dne 31. 8. 2015**

**Přítomni:** Havlovic Ondřej, Ing. Volencová Hana, Mgr. Vojnarová Jindřiška, Zdeňková Petra, Jandus Miloš, Mezerová Monika, Škramovský Petr, Šafler Petr, Knap Pavel

**Omluveni:** Ing. Kunta Jaroslav, Bc. Šindelář Michal,

**Ověřovatelé:** Mgr. Vojnarová Jindřiška, Škramovský Petr

**Hosté:**

Program jednání:

1. Projednání záměru obce pronajmout nebytové prostory ve Zdravotním středisku ve Zbraslavicích
2. Projednání záměru obce pronajmout pozemek – část p.č. 66/1 v k.ú. Lipina o výměře 1587 m².
3. Projednání záměru obce prodat zahrádku p.č. 2533 o výměře 853 m² v  
   k.ú. Zbraslavice
4. Zničený křížek u odbočky na Velkou Skalici
5. Žádost o pronájem menších prostor pobočky České spořitelny. Vyhlášení záměru pronajmout zmenšené nebytové prostory v č.p. 362 ve Zbraslavicích.
6. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce – 2x.
7. Uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.
8. Odpověď SUS Krajského úřadu Středočeského kraje vybudovat chodník z Borové do Zbraslavic.
9. Žádost o finanční příspěvek z loterijních a sázkových her TJ Sokol Zbraslavice.
10. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 2711 o výměře 8 m² v k.ú. Zbraslavice spol. CETIN.
11. Dokončení oprav křížku u Velké Skalice.
12. Informace o vyhlášení Výzvy na obsazení pracovní pozice matrikář,   
    pracovník EO.

**Jednání:**

1. Ověřovatelé minulého zasedání Zastupitelstva Obce Zbraslavice ověřili zápis z jednání

ze dne 30. 6. 2015.

1. ZO Zbraslavice schvaluje 9. rozpočtové opatření Obce Zbraslavice pro rok 2015.

**Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 125/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo plnění rozpočtu Obce Zbraslavice do 30. 6. 2015.
2. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích   
   č. 128/2000 Sb., v platném znění, pronajmout nebytové prostory ve Zdravotním středisku ve Zbraslavicích č.p. 329 o výměře 36,5 m². ZO Zbraslavice rozhodlo pronajmout tyto nebytové prostory firmě LCC domácí péče, s.r.o. se sídlem Průmyslový park Harfa, Poděbradská 540/26, 190 00 Praha 9. Podmínky pronájmu – nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Nájemné je stanoveno na 2 000,- Kč měsíčně a pronajaté prostory budou sloužit jako kancelář.

**Hlasování: 8 Přítomno: 8 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 126/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích   
   č. 128/2000 Sb., v platném znění, pronajmout pozemek – louku, část p. č. 66/1 o výměře 1 587 m² v k. ú. Lipina. ZO Zbraslavice schválilo pronájem p. J. L. ml. Bude uzavřena smlouva o pachtu za těchto podmínek: nájemné za celkovou částku 1 000,- Kč ročně. Smlouva o pachtu bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1. 9. 2015 a pozemek bude užíván k zemědělským účelům. Na pronajatém pozemku bude mít do konce dubna 2016 uskladněné dřevo paní M. V.

**Hlasování: 8 Přítomno: 8 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 127/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo návrh nové nájemní smlouvy na pronájem pronajatých prostor v pobočce ČS, který obsahuje úpravu prostor na náklady ČS tak, aby bylo možno samostatně pronajmout tři místnosti, které ČS – pobočka Zbraslavice opustí. ZO Zbraslavice s tímto návrhem nájemní smlouvy souhlasí. ZO Zbraslavice vyhlašuje záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, pronajmout tyto nebytové prostory v domě č. p. 362 ve Zbraslavicích o výměře 65,18 m² a společné prostory o výměře 19,81 m². O pronájmu se bude rozhodovat na příštím jednání ZO Zbraslavice.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 128/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích   
   č. 128/2000 Sb., v platném znění, prodat pozemek – zahrádku, p. č. 2533 o výměře   
   853 m² v k. ú. Zbraslavice v zahrádkářské kolonii ve Zbraslavicích. ZO Zbraslavice rozhodlo prodat tento pozemek – zahrádku p. E. B., za cenu 30,- Kč za 1 m² a nabyvatelka dále zaplatí návrh na vklad.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 129/2015**

1. ZO Zbraslavice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu: Zbraslavice, chatová oblast, p.č. 2523-255 na pozemcích parc. č. 2577,2566,2520,2533,2528,2532,2534 a 2545 v k.ú. Zbraslavice. Číslo smlouvy: IV-12-6018893/VB002, vlastník pozemku: Obec Zbraslavice, budoucí oprávněná osoba a stavebník: ČEZ Distribuce, a.s. Děčín.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 130/2015**

1. ZO Zbraslavice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti pro umístění a provozování zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 1965/1, 1978 a 2080 v k.ú. Zbraslavice, číslo smlouvy IV-12-6016629/002. Strana oprávněná: ČEZ Distribuce, a.s. Děčín. Strana povinná: Obec Zbraslavice, vlastník pozemku.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 131/2015**

1. ZO Zbraslavice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro umístění a provozování zařízení distribuční soustavy na pozemcích č. parc. st. 4, jehož součástí je stavba – budova č. p. 23, č. parc. 40/6, 255/2, 328/1, 334, 341/1, 343/1, 343/2, 343/4, 343/5, 343/8 a 343/9 v k. ú. Rápošov, číslo smlouvy IE-12-6003838/VB/1. Strana oprávněná: ČEZ Distribuce, a.s. Děčín. Strana povinná: Obec Zbraslavice, vlastník pozemku.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 132/2015**

1. ZO Zbraslavice bylo seznámeno s vyjádřením SÚS Středočeského kraje k záměru vybudování chodníku podél silnice II/126 v úseku Borová – Zbraslavice. O dalším postupu bude obec Zbraslavice jednat na Krajském úřadu Středočeského kraje.
2. ZO Zbraslavice projednalo a schválilo žádost Tělocvičné jednoty Sokol Zbraslavice o finanční dar z loterijních a sázkových her ve výši 10 000,- Kč.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 133/2015**

1. ZO Zbraslavice projednalo žádost společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – dále jen CETIN, o pronájem části pozemku p. č. 2711 o výměře 8 m² v k. ú. Zbraslavice, vedeném na katastru jako ostatní komunikace. Na pronajatém pozemku budou vybudovány dva kotevní bloky pro ukotvení lan na zavětrování stávajícího stožáru společnosti CETIN. V jednání s obcí Zbraslavice zastupuje společnost CETIN firma ARBOR spol. s r.o. na základě plné moci. ZO Zbraslavice vyhlásilo záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, pronajmout část pozemku p. č. 2711 o výměře 8 m² v k. ú. Zbraslavice. O pronájmu bude ZO Zbraslavice rozhodovat na příštím jednání ZO Zbraslavice. S žádostí společnosti CETIN je již počítáno.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 134/2015**

1. ZO Zbraslavice souhlasí s proplacením opravy křížku ve Velké Skalici firmě Kamenictví Markovice za celkovou cenu 38 297,- Kč. Dále ZO Zbraslavice souhlasí s proplacením renovace ozdobného oplocení u křížku ve Velké Skalici a jeho montáž firmě Zámečnictví Tomáš Duspiva za celkovou cenu 17 022,- Kč.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 135/2015**

1. Starosta informoval o vypracování technicko – ekonomické studie na bezdrátový veřejný rozhlas v osadách patřících pod obec Zbraslavice.
2. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje aktualizovaný plán společných zařízení KPÚ Štipoklasy u Černín. Aktualizovaný plán společných zařízení, aktualizace č. 1-07/2015, vypracovala firma GEPARD s.r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 136/2015**

1. Starosta informoval o ukončení prací, které byly předmětem dotace na rekonstrukci hasičské zbrojnice ve Zbraslavicích. Veškeré práce provedli členové SDH Zbraslavice zdarma. Obec Zbraslavice zašle závěrečné vyhodnocení akce „Rekonstrukce hasičské zbrojnice ve Zbraslavicích“ a žádost o proplacení finanční částky na materiál ve výši 369 550,- Kč s DPH. 5 % nákladů ve výši 19 450,- Kč s DPH zaplatí Obec Zbraslavice. SDH Zbraslavice, jednotka JPO 3, v červenci a v srpnu v období velkého tepla a sucha vyjížděla velmi často k požárům, celkem 8x. Zabránili škodám na poli, lesu ale i kombajnu. Svědčí o tom i děkovný dopis p. V. P., za zabránění škod při požáru lesa v k. ú. Kounice.
2. ZO Zbraslavice souhlasí s proplacením dvou střešních oken ve výši 15 000,- Kč bez DPH a nové elektroinstalace, hlavně pro poplachovou sirénu a místní rozvody ve výši 94 000,- Kč s DPH na hasičskou zbrojnici Zbraslavice.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 137/2015**

1. Starosta informoval o cvičení žen v prostorách klubovny v Rápošově. Informaci podala   
   p. Hana Procházková, bytem Velká Skalice. ZO Zbraslavice souhlasí s úpravou zatím neužívaných prostor klubovny v Rápošově. Na podporu plánovaných akcí pro děti bude využit fond starosty.
2. ZO Zbraslavice projednalo žádost IV–Nakladatelství s.r.o. o příspěvek na vydání publikace „Omalovánky první pomoci“, které nakladatelství připravuje ve spolupráci s Českým červeným křížem. Děti potom dostávají brožuru zdarma. ZO Zbraslavice s finančním příspěvkem nesouhlasí.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro poskytnutí příspěvku: 0 Proti poskytnutí příspěvku: 9 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 138/2015**

1. Starosta informoval o zveřejnění výzvy na obsazení pracovní pozice referent všeobecné správy vnitřních věcí státu – pracovník pro výkon agendy: matriky, EO, Obecního úřadu Zbraslavice. Přihlášky musí být podány nejpozději 3. 9. 2015. Otvírání obálek proběhne 4. 9. 2015 od 8:15 hod. Složení komise pro otvírání obálek: O. Havlovic, I. Nešporová, M. Mezerová. Vlastní konkurz proběhne 22. 9. 2015, skládá se z testu a osobního pohovoru. Složení konkursní komise: O. Havlovic, I. Nešporová, M. Mezerová, matrikářka MěÚ Kutná Hora a MěÚ Zruč nad Sázavou.
2. Starosta informoval o provedených pracích v měsíci červenci a srpnu. Byl opraven vandaly zničený křížek před osadou Velká Skalice za 10 000,- Kč. Tuto škodu proplatí pojišťovna. Bylo ukončeno a zaplaceno zateplení haly u ZŠ Zbraslavice – dotace z SFŽP. Dokončeny rekonstrukce komunikací v obci Zbraslavice – dotace ROP. Další drobné práce v obci Zbraslavice. Z kulturních akcí: 19. 7. 2015 – oslavy 140 let od založení hasičského sboru ve Zbraslavicích. Od 5. 8. – 15. 8. 2015 – MS v akrobacii kluzáků - Aeroklub Zbraslavice, 15. 8. 2015 – fotbalový turnaj Generali pojišťovna. Všechny akce byly velice zdařilé a díky patří hlavně pořadatelům jednotlivých akcí.
3. ZO Zbraslavice projednalo a schválilo žádost ředitelky MŠ Na Kopečku Zbraslavice P. Zdeňkové o navýšení kapacity dvou tříd MŠ Na Kopečku Zbraslavice z počtu 24 dětí na 25 dětí. Tímto navýšením nebude překročena kapacita MŠ, která je 95 dětí. ZO Zbraslavice dále projednalo a schválilo nákup automatické pračky za 10 000,- Kč pro potřeby MŠ a ŠJ Zbraslavice. Ředitelka MŠ Na Kopečku Zbraslavice P. Zdeňková informovala ZO Zbraslavice o nákupu nového zahradního domku, který bude vyměněn za již nevyhovující zahradní domek, který je umístěn v zahradě MŠ Na Kopečku Zbraslavice. Celkové náklady na nákup zahradního domku ve výši 20 000,- Kč byly uhrazeny z finančních darů od okolních obcí, z kterých chodí děti do MŠ Na Kopečku Zbraslavice.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 139/2015**

1. ZO Zbraslavice bylo seznámeno s proplacenými fakturami za svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu ve Zbraslavicích a osadách, které spadají pod obec Zbraslavice. Celková částka za svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu činila 138.508,-- Kč.
2. ZO Zbraslavice souhlasí s přijetím dotace ze Středočeského fondu rozvoje obcí a měst pro rok 2015 a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na projekt „Výměna veřejného osvětlení v části Zbraslavice“. ZO Zbraslavice bylo seznámeno s předložením třech nabídek na výběrové řízení na akci „Výměna veřejného osvětlení v části Zbraslavice“. Dle Směrnice pro zadávání veřejných zakázek v obci Zbraslavice byla vybrána firma Tomáš Havlíček, Čáslav s nabídkou 499.999,-- Kč s DPH. ZO Zbraslavice s výběrem dodavatele souhlasí.

**Hlasování: 9 Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 140/2015**

1. Příští zasedání se bude konat 21. 9. 2015 od 17.00 hodin v kanceláři starosty Obce

Zbraslavice.

Ověřovatelé: Mgr. Vojnarová Jindřiška Škramovský Petr

Starosta Obce Zbraslavice: Havlovic Ondřej

Zapsala: Ing. Volencová Hana