

# Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 125/2015 - 2.Výst  
Vyřizuje: Jan Jursík  
E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz  
Telefon: 327591411  
IdDS: rbkb3mw

Zbraslavice, dne: 25.8.2015

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 21.8.2015 podali **JUDr. Josef Rokos (nar. 8.7.1949), Jana Zajíce 959, 530 12 Pardubice a Marie Rokosová (nar. 30.7.1949), Jana Zajíce 959, 530 12 Pardubice** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **vrtaná studna na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 608/4 (orná půda) ve Šlechtíně, kat. území Prostřední Ves.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

#### Popis záměru:

Stavba vrtané studny na pozemku parc. č. 608/4 ve Šlechtíně, v k.ú. Prostřední Ves. Studna bude sloužit jako zdroj vody pro rodinný dům žadatelů a pro zálivku zahrady. V osadě Šlechtín není veřejný vodovod. Na pozemku je v současné době proveden ověřovací vrt. Hloubka studny je 29 m, totožná s hloubkou ověřovacího vrtu, průměr zárubnic 120 mm z PVC – U s certifikátem pro styk s pitnou vodou. Zárubnice jsou osazeny v celé hloubce studny. V pásmu zvodnění jsou děrovány. Kalník je hluboký 4 m, je proveden z plné zárubnice. Zhlaví studny bude přecházet 200 mm nad dnem manipulační šachty, zhotovené z betonových skruží DN 800 – 1000 m. Šachta bude vyčnívat 500 mm nad terén, bude zakryta betonovým dvoudílným poklopem s odvětráním. Konstrukce studny předpokládá použití ponorného čerpadla 3“. Vodovodní přípojka není předmětem projektu.

**Odstupové vzdálenosti:** stavba studny bude na pozemku umístěna ve vzdálenosti 12,30 m od hranice s pozemkem parc. č. 664 a ve vzdálenosti 13,00 m od hranice s pozemkem parc.č. 620/4 v k.ú. Prostřední Ves.

Vzdálenost od stávající studny na pozemku parc. č. 664 bude 38 m a od žumpy na pozemku stp. č. 42/1 bude 36 m.

Dokumentaci pro územní rozhodnutí vypracoval Karel Vlček, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby ČKAIT 0004208.

Hydrogeologické vyjádření vypracoval Ing. Josef Plešinger, s odbornou způsobilostí projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie č. 1719/2003.

Záměr je navržen v zastavěném území obce Bohdaneč, část Šlechtín, vymezeném Obcí Bohdaneč formou opatření obecné povahy.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

**30.9.2015 (středa) v 10:00 hodin.**

**Místo konání: na Obecním úřadu ve Zbraslavicích.**

Do podkladů pro vydání rozhodnutí může každý nahlížet u Obecního úřadu Zbraslavice,

stavebního úřadu po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a při veřejném ústním jednání.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na pozemku č. parc. 608/4 ve Šlechtíně, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlídně, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

### **Závazná stanoviska, námitky a připomínky**

- 1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.
- 2) K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- 3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody pro podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4), se nepřihlíží.
- 4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Jan Jursík  
vedoucí stavebního úřadu

*otisk razítka  
elektronicky podepsáno*

### **Rozdělovník**

#### **Účastníci řízení:**

JUDr. Josef Rokos, Jana Zajíce 959, 530 12 Pardubice

Marie Rokosová, Jana Zajíce 959, 530 12 Pardubice

Vladimír Novák, Jaroslava Haška 570, 584 01 Ledec nad Sázavou

Bohuslav Prchal, Travná 384, Hostavice, 198 00 Praha 9  
Jiří Mráček, Lánecká 1161, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Obec Bohdaneč, Bohdaneč 97, 285 25 Bohdaneč *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce*

**Dotčené orgány:**

Městský úřad odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1  
Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1

**Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.**

Vyvěšeno dne 26.8.2015  
Razítko, podpis

Sejmuto dne 30.9.2015  
Razítko, podpis