

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

nám. stří 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

číslo: 171/2011 - 3.Výst
Vyřizuje: Jan Jursík
E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz
Telefon: 327591411

Zbraslavice, dne: 11.10.2011

VE VEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad působí dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **vrtaná studna** na pozemku: **pozemková parcela parcelní číslo 732/50 (ostatní plocha) v kat. území Zbraslavice**, kterou podala **Libuše Křížová (nar. 22.3.1947), Družební 603, 284 01 Kutná Hora 1**

takto:

Podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnějších úpravách územního řízení, veřejných smlouvách a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **vrtaná studna** na pozemku: **pozemková parcela parcelní číslo 732/50 (ostatní plocha) v kat. území Zbraslavice**.

Jedná se o stavbu vrtané studny hloubky 25 m, která bude sloužit pro zásobování rekreační chaty č. 038 vodou. Průřez vrt byl vyhlouben o průměru 150 mm, výstroj je provedena atestovanými pažnicemi PVC o průměru 120 mm. Výstroj pažnic je provedena standardním způsobem. V horní části vrtané studny je umístěna plná pažnice, ve zvodnělé úseku vrtané studny je perforovaná pažnice a v dolní části studny je umístěna plná pažnice tzv. kalník. Zhlaví studny bude vyrobeno pomocí plastové prefabrikované desky. Bude upraveno tak, aby bezpečně zamezilo vnikání povrchových vod do objektu studny. Pro odtok vody bude použito elektrické ponorné čerpadlo.

Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude na pozemku umístěna v souladu se situačním výkresem, který vypracoval Ing. Jiří Friš, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, KAIT 0009557. Odstupové vzdálenosti: stavba studny bude na pozemku umístěna ve vzdálenosti 1,00 m od hranice s pozemkem č. parc. 732/56 v k.ú. Zbraslavice a ve vzdálenosti 6,00 m od hranice s pozemkem č. parc. 732/49 v k.ú. Zbraslavice.

2. Budou splněny podmínky vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu:

- **Místní úřad, odbor FiP, Kutná Hora, závazné stanovisko zn. MKH/049275/2011/03/ZPR/VAV ze dne 29.9.2011. Souhlas se uděluje za těchto podmínek:**

Stavba bude provedena v souladu s předloženým situačním plánkem, který byl dodán s žádostí a je nedílnou součástí vedeného spisu.

Při realizaci stavby nesmí být jakkoli dotčen lesní pozemek.

Na lesních pozemcích nebude skladován stavební materiál ani odpady.
Změny v projektové dokumentaci, které by mohly mít vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa, budou předem projednány s orgánem státní správy lesů a popřípadě –eny novou žádostí.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly ve stanovené lhůtě uplatněny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Libuše Křížová (nar. 22.3.1947), Druflební 603, 284 01 Kutná Hora 1

Odvodnění

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad obdržel dne 5.9.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad opatřením ze dne 6.9.2011 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání, které se konalo dne 7.10.2011 na místě navržené stavby ve Zbraslavicích. Námítky účastníků řízení, připomínky veřejnosti a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději písemně ve veřejném ústním jednání.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 85 stavebního zákona. Na základě výsledku posouzení jsou určeni účastníci řízení: Libuše Křížová, Jitka Brebisová, Alena Brebisová, Blanka Brebisová, Jana Brebisová, Miroslav Mařík, František Těvšík, Ludmila Těvšíková, Jiřina Teplá a Obec Zbraslavice. V průběhu řízení došlo ke změně v okruhu účastníků řízení, vzhledem k ukončení dřívějšího řízení k pozemku č. parc. 732/49.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad v průběhu řízení posoudil žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, s veřejností a s dotčenými orgány. Účastníci řízení neuplatnili ve stanovené lhůtě žádné námítky. Ze strany veřejnosti nebyly uplatněny žádné připomínky. Podmínky uvedené v závazném stanovisku dotčeného orgánu jsou zahrnuty do výrokové části rozhodnutí.

Stavebník zajistil vyvěšení informace o svém záměru na veřejném místě. Umístění stavby je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných pořádkových nařízeních na využívaní území, v platném znění a s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických pořádkových nařízeních na stavby. Záměr je navržen v zastavěném území obce Zbraslavice, vymezeném územním plánem sídelního útvaru Zbraslavice.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za použití právních předpisů ve výroku uvedených. Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu s potvrděným poštovním stejnopisem, tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby

kafldý ú astník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li ú astník pot ebný po et stejnopis , vyhotoví je správní orgán na náklady ú astníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou ást rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlej-í ustanovení. Odvolání jen proti od vodn ní je nep ípu stné. O podaném odvolání rozhoduje Krajský ú ad St edo eského kraje Praha.

Jan Jursík
vedoucí stavebního ú adu

*otisk ú edního razítka
elektronicky podepsáno*

Rozd lovník

Ú astníci ízení uvedení v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dot ené orgány obdrží jednotliv :

Libu-e K ířlová, Druřební 603, 284 01 Kutná Hora 1

Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se řádostí o vyv -ení této ve ejné vyhlá-ky na ú ední*

desce po dobu nejmén 15 dn . Poslední den této lh ty je dnem oznámení

M stský ú ad, odbor územního plánování, Havlí kovo nám stí 552, 284 01 Kutná Hora 1

M stský ú ad, odbor řivotního prost edí, Havlí kovo nám stí 552, 284 01 Kutná Hora 1

Ú astníci ízení uvedení v § 85 odst. 2 stavebního zákona obdrží ve ejnou vyhlá-kou:

Jitka Brebisová, Uhelná 555/1, 284 01 Kutná Hora 1

Alena Brebisová, Uhelná 555/1, 284 01 Kutná Hora 1

Blanka Brebisová, Uhelná 555/1, 284 01 Kutná Hora 1

Jana Brebisová, Uhelná 555/1, 284 01 Kutná Hora 1

Miroslav Ma-ín, Táborská 286/8, 284 01 Kutná Hora 1

Franti-ek Těv ík, Flosova 357, 281 21 ervené Pe ky

Ludmila Těv íková, Flosova 357, 281 21 ervené Pe ky

Ji ina Teplá, Jana Zajíce 122, 284 01 Kutná Hora 1

Vyv -eno dne 12.10.2011
Razítko, podpis

Sejmuto dneí í í í í í í í .
Razítko, podpis

Správní poplatek byl vym -en podle zákona . 634/2004 Sb. o správních poplatcích v platném zn ní, pol. 18 sazebníku ve vý-í 1000,-- K byl zaplacen dne 12.9.2011