

číslo: 172/2011 - 3. Výst
Vyřizuje: Jan Jursík
E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz
Telefon: 327591411

Zbraslavice, dne: 11.10.2011

VE EJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad působí dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **vrtaná studna** na pozemku: **pozemková parcela parcelní číslo 1392/13 (ostatní plocha) v kat. území Zbraslavice**, kterou podali:

**Petr Svoboda (nar. 6.6.1956), Nádražní 573, 284 01 Kutná Hora 1 a
Jana Svobodová (nar. 21.7.1955), Nádražní 573, 284 01 Kutná Hora 1**

takto:

Podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnějších úpravách územního řízení, ve veřejnoprávní smlouvě a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **vrtaná studna** na pozemku: **pozemková parcela parcelní číslo 1392/13 (ostatní plocha) v kat. území Zbraslavice**.

Jedná se o stavbu vrtané studny hloubky 28 m, o průměru zárubnic 120 mm, která bude sloužit pro zásobování rekreační chaty č. 0264 vodou. Zárubnice budou z PVC tří U a budou osazeny v celé hloubce studny. Ve zvodněném horizontu budou dle roviny. Kalník bude hluboký 4 m a bude proveden z plně zárubnice. Tlumačka zhlaví bude z betonových skruží DN 800 a 1000 mm a bude vyvýšena 400 mm nad terén. Zakryta bude betonovým dvoudílným poklopem s odvětráním. Pro vypnutí vody bude použito ponorné čerpadlo na elektrický pohon.

Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude na pozemku umístěna v souladu se situačním výkresem, který vypracoval Karel Vlček, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby KAIT 0004208.

Odstupové vzdálenosti: stavba studny bude na pozemku umístěna ve vzdálenosti 8,00 m od hranice s pozemkem č. parc. 1396/3 a 8,80 m od hranice s pozemkem č. parc. 1392/1 v k.ú. Zbraslavice.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly ve stanovené lhůtě uplatněny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Petr Svoboda (nar. 6.6.1956), Nádražní 573, 284 01 Kutná Hora 1
Jana Svobodová (nar. 21.7.1955), Nádražní 573, 284 01 Kutná Hora 1

Od vodn í

Obecní ú ad Zbraslavice, stavební ú ad obdrfel dne 5.9.2011 fládost o vydání územního rozhodnutí o umíst ní stavby. fládost byla p edepsaným zp sobem doloflena.

Obecní ú ad Zbraslavice, stavební ú ad opat ením ze dne 8.9.2011 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního ízení o umíst ní stavby a na ídil ve ejné ústní jednání, které se konalo dne 10.10.2011 na míst navržené stavby ve Zbraslavicích. Námitky ú astník ízení, p ipomínky ve ejnosti a závazná stanoviska dot ených orgán mohly být uplatn ny nejpozd ji p i ve ejném ústním jednání.

P i vymezení okruhu ú astník územního ízení vycházel stavební ú ad z ustanovení § 85 stavebního zákona. Na základ výsledku posouzení jsou ur eni tito ú astníci ízení: Petr Svoboda, Jana Svobodová, David Kubí ek, Miroslav Kubí ek, Klára Nováková, Ji í Svoboda a Obec Zbraslavice.

Obecní ú ad Zbraslavice, stavební ú ad v pr b hu ízení posoudil fládost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s ú astníky ízení, s ve ejností a s dot enými orgány. Ú astníci ízení neuplatnili ve stanovené lh t fládné námitky, dot ené orgány nevydaly fládná závazná stanoviska. Ze strany ve ejnosti nebyly uplatn ny fládné p ipomínky.

Stavebník zajistil vyv –ení informace o svém zám ru na ve ejn p ístupném míst . Umíst ní stavby je v souladu s vyhlá–kou . 501/2006 Sb. o obecných pořádacích na vyuffívání území, v platném zn ní a s vyhlá–kou . 268/2009 Sb. o technických pořádacích na stavby. Zám r je navrflen v zastav ném území obce Zbraslavice, vymezeném územním plánem sídelního útvaru Zbraslavice.

Stavební ú ad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za poufítí právních p edpis ve výroku uvedených. Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lh t platnosti podána úplná fládost o stavební povolení, ohlá–ení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvlá–tních právních p edpis , nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací ízení zastaveno anebo byla-li podaná fládost zamítnuta po lh t platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti téfl dnem, kdy stavební ú ad obdrfel sd lení fladatele, fle upustil od zám ru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace zám ru jifl zahájena.

Pou ení

Proti tomuto rozhodnutí mohou ú astníci ízení podat odvolání ve lh t 15 dn ode dne jeho oznámení, prvním dnem lh ty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdej–fho ú adu s pot ebným po tem stejnopis tak, aby jeden stejnopis z stal správnímu orgánu a aby kařdý ú astník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li ú astník pot ebný po et stejnopis , vyhotoví je správní orgán na náklady ú astníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou ást rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlej–í ustanovení. Odvolání jen proti od vodn ní je nep íпустné. O podaném odvolání rozhoduje Krajský ú ad St edo eského kraje Praha.

Jan Jursík
vedoucí stavebního ú adu

otisk ú edního razítka

elektronicky podepsáno

Rozd lovník

Ú astníci ízení uvedení v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dot ené orgány obdrflí jednotliv :

Petr Svoboda, Nádrafní 573, 284 01 Kutná Hora 1

Jana Svobodová, Nádrafní 573, 284 01 Kutná Hora 1

Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se fládostí o vyv -ení této ve ejné vyhlá-ky na ú ední*

desce po dobu nejmén 15 dn . Poslední den této lh ty je dnem oznámení

M stský ú ad, odbor územního plánování, Havlí kovo nám stí 552, 284 01 Kutná Hora 1

M stský ú ad, odbor flivotního prost edí, Havlí kovo nám stí 552, 284 01 Kutná Hora 1

Ú astníci ízení uvedení v § 85 odst. 2 stavebního zákona obdrflí ve ejnou vyhlá-kou:

David Kubí ek, Úmonín - Lome ek 26, 286 01 áslav

Miroslav Kubí ek, Úmonín - Lome ek 26, 286 01 áslav

Klára Nováková, Na Studních 72, 284 01 Kutná Hora 1

Ji í Svoboda, Zelená hora 59/5, fliflkov, 284 01 Kutná Hora 1

Vyv -eno dne 11.10.2011

Razítko, podpis

Sejmuto dneí í í í í í í í .

Razítko, podpis

Správní poplatek, vym ený podle zákona . 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve zn ní pozd j-ích p edpis v celkové vý-i 1000,- K byl zaplacen slofenkou dne 7.10.2011.

Poznámka:

Stavebník obdrflí rozhodnutí s vyzna enou právní mocí v etn ov ené grafické p ílohy v m ítku katastrální mapy.