



* M U K H S P O 9 4 3 1 4 5 4 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 5.8.2024
Spis. zn.: 070044/2024/ZPR/VaK
Č.j. MKH/082961/2024
Vyřizuje: Bc. Nikoljuk
Telefon: 327 710 262
E-mail: nikoljuk@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM PRODLOUŽENÍ LHŮTY K DOKONČENÍ STAVBY

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

(dále jen "stavebník") dne 28.6.2024 podal žádost o změnu stavby před jejím dokončením – prodloužení termínu k dokončení stavby:

SV Řendějov – Lipina – Hodkov, část vodovod Lipina - Hodkov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 260/1, 261/3, 274/1, 1009, 1010, 1044, 1048, 1052, 1057, 1062, 1067, 1083, 1089, 1169/2 v katastrálním území Lipina u Zruče nad Sázavou, parc. č. 481/6, 514, 515, 569 v katastrálním území Želivec. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavebník žádá o prodloužení lhůty k dokončení stavby do 31. 12. 2026.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Lipina u Zruče nad Sázavou, Želivec
Identifikátory katastrálních území	640310, 640336
Názvy katastrálních území	Lipina u Zruče nad Sázavou, Želivec
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 260/1, 261/3, 274/1, 1009, 1010, 1044, 1048, 1052, 1057, 1062, 1067, 1083, 1089, 1169/2 v katastrálním území Lipina u Zruče nad Sázavou, parc. č. 481/6, 514, 515, 569 v katastrálním území Želivec
Čísla hydrologického pořadí	1-09-01-1400-0-00
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	1085485; 697290
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	1083819; 697156

Stavba obsahuje:

Předmětem tohoto řízení je novostavba příváděcího řadu „A“ PE 100 Rc De 160mm o délce 36 m De 110 mm v délce 2127 m, celková délka 2163 m. Zásobních vodovodních řadů „B“ až „B 4“ PE 100 Rc De 110 a 90 mm a příváděcího řadu „C“ PE 100 Rc De 110mm o délce 826 m. Dále je součástí PD novostavba odpadního potrubí z VDJ Lipina, Novostavby přípojek NN pro ČS Lipina a pro VDJ Lipina, novostavba ČS Lipina a VDJ Lipina s ATS.

Stavba vodovodu bude napojena na budoucí vodovodní řad, na který bylo vydáno stavební povolení dne 11.6.2020 s č.j. MKH/062783/2020, který bude ve správě společnosti VHS Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora. Na příváděcím vodovodním řadu A bude zhotovena podzemní čerpací stanice, kterou bude zajištěna doprava pitné vody do nově budovaného zemního akumulárního vodojemu.

Záměr je tvořen z níže uvedených objektů:

Stavební objekty:

- SO 01 – Novostavba příváděcího vodovodního řadu A z trub PE 100 RC, SDR 11 De 160 mm, v délce 36 m a De 110 v délce 2127 m, celková délka 2163 m
- SO 02 – Novostavba zásobního vodovodního řadu B z trub PE 100 RC, SDR 11 De 63 mm, délka 813 m
- SO 03 – Novostavba zásobního vodovodního řadu B1 z trub PE 100 RC, SDR 11 De 63 mm, délka 304 m
- SO 04 – Novostavba zásobního vodovodního řadu B2 z trub PE 100 RC, SDR 11 De 63 mm, délka 371 m
- SO 05 – Novostavba zásobního vodovodního řadu B3 z trub PE 100 RC, SDR 11 De 63 mm, délka 51 m
- SO 06 – Novostavba zásobního vodovodního řadu B4 z trub PE 100 RC, SDR 11 De 63 mm, délka 133 m
- SO 07 – Novostavba zásobního vodovodního řadu C z trub PE 100 RC, SDR 11 De 110 mm, délka 826 m
- SO 08 – Novostavba Odpadního potrubí z VDJ z trub PE 100 RC, SDR 11 De 200 mm, délka 375 m a z trub LT, DN 200 mm v délce 15 m, celková délka 390 m
- SO 09 – Novostavba přípojky NN pro ČS Lipina
- SO 10 – Novostavba přípojky NN pro VDJ Lipina
- SO 11 – Novostavba komunikace pro VDJ Lipina
- PS. 01 – Novostavba čerpací stanice Lipina
- PS. 02 – Novostavba vodojemu Lipina s ATS

Stavba byla povolena rozhodnutím zdejšího vodoprávního úřadu ze dne 5.8.2022, č. j. MKH/115778/2022, spis. zn.: 044532/2022/ZPR/VaK.

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který je příslušným vodoprávním úřadem podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, a to na základě a v souladu s § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jako správní orgán místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 94m odst. 1 a 94p odst. 5 stavebního zákona § 94m a § 118 odst. 2 stavebního zákona **zahájení řízení** o prodloužení platnosti společného povolení a změnu stavby před dokončením spočívající v prodloužení platnosti stavebního povolení a prodloužení termínu dokončení stavby, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V souladu § 115 odst. 8 vodního a § 94m odst. 3 stavebního zákona k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 321 po předchozí telefonické domluvě – tel. 327 710 262.

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. d) vlastník předmětného pozemku, není-li sám stavebníkem,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, viz seznam vlastníků a pozemků ve spodní části.

Poučení:

Účastník řízení je oprávněn podávat námitky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz výše uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona **účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námitek.**

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

K námitkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Tereza Závorková
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Zruč nad Sázavou, Obecního úřadu Zbraslavice a Městského úřadu Kutná Hora.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

Město Zruč nad Sázavou, IDDS: v3qb2au

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Obec Zbraslavice, IDDS: rbkb3mw

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

účastníci řízení podle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (§ 94m odst. 2 stavebního zákona):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 3/1, 3/2, 4, 5, 8, 14, 15, 16/2, 18/1, 18/2, 20, 26, 29, 31, 34, 52, parc. č. 1/1, 7/2, 8/2, 23/2, 23/3, 25, 26, 27, 32/1, 33, 36, 37, 39, 40, 44, 50/8, 56/1, 56/3, 58/2, 66/3, 66/13, 144/1, 144/4, 144/15, 144/18, 167/4, 260/3, 260/4, 260/7, 260/8, 260/9, 260/11, 260/12, 260/13, 261/4, 1001, 1008, 1013, 1019, 1027, 1036, 1039, 1046, 1047, 1051, 1056, 1058, 1059, 1065, 1068, 1070, 1077, 1084, 1085, 1093, 1114, 1118, 1119, 1120, 1129, 1139, 1143, 1144, 1147, 1148, 1149, 1154, 1155, 1158, 1159, 1161, 1166, 1169/1, 1179, 1183, 1197, 1200, 1204, 1206, 1212, 1213, 1216, 1222, 1230, 1234, 1236, 1237, 1238, 1242, 1243, 1256, 1258, 1278, 1280, 1284, 1285, 1288, 1289, 1291, 1294, 1296 v katastrálním území Lipina u Zruče nad Sázavou, st. p. 34, 48, 54, 56, parc. č. 472, 476, 477/1, 479/8, 481/2, 481/5, 481/7, 481/8, 481/10, 481/11, 481/12, 482/1, 482/17, 482/18, 482/21, 482/26, 482/27, 491/2, 495/1, 495/2, 495/3, 496/1 v katastrálním území Želivec

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zbraslavice, Lipina č.p. 1, č.p. 22, č.p. 39, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 33, č.p. 15, č.p. 23, č.p. 25, č.p. 27 a č.p. 29, Zruč nad Sázavou, Želivec č.p. 1, č.p. 31, č.p. 46 a č.e. 101

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, IDDS: b65bfx3

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: dz4aa73

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, IDDS: rbkb3mw

Lesy České republiky, s.p., OŘ jižní Čechy, IDDS: e8jcfsn

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

ostatní

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: w2nhuj7

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, IDDS: v3qb2au

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf