

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 97/2015 - 2.Výst

Zbraslavice, dne: 29.6.2015

Vyřizuje: Jan Jursík

E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz

Telefon: 327591411

IdDS: rbkb3mw

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 19.6.2015 podal žadatel **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (IČ - 04084063), Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3** na základě plné moci zastoupený společností TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. (IČ – 25740253), U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, která dále zmocnila společnost ProtelPro, spol. s r.o. (IČ – 47121271), Na Hutmance 300/7, 158 00 Praha 5, žádost o vydání územního souhlasu pro stavbu: **Optické připojení objektu BTS Zbraslavice CG4C_KUTH_KHZBR+2BTS, OK SAP 11010-052713** na pozemcích: **stavební parcela parcelní číslo 1241 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemkové parcely parcelní čísla 2711 (ostatní plocha – komunikace), 2639 (ostatní plocha - silnice), 2618 (ostatní plocha) a 2695 (orná půda) v kat. území Zbraslavice.**

Stavební úřad záměr posoudil a dospěl k závěru, že žádost nesplňuje podmínky stanovené v § 96 odst. 1 stavebního zákona, neboť záměr není v zastavěném území ani v zastavitelné ploše obce Zbraslavice. Usnesením č.j. 95/2015-2.Výst ze dne 25.6.2015 **rozhodl o provedení územního řízení**. Lhůta pro vydání územního rozhodnutí začíná běžet od právní moci tohoto usnesení.

Popis záměru:

Připojení technologického zařízení umístěného v areálu vodojemu ve Zbraslavicích na optickou síť společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pro vybudování sítě typu LTE (Long Term Evolution). Pro realizaci sítě budou použity optické mikrokabely. Nová úložná trasa se napojuje na stávající úložnou trasu vedenou podél silnice II/335 ze Zbraslavic do Prostřední Vsi, v její severovýchodní části. Od místa napojení je trasa vedena jihozápadním směrem podvrtem pod silnicí a dále volným terénem po pozemku parc. č. 2711 podél lesa cca 270 m. Poté se trasa stočí severozápadním směrem a pokračuje volným terénem podél meze cca 120 m, kde se trasa stočí zpět jihozápadním směrem a pokračuje cca 120 m k oplocenému areálu vodárny. Zde se trasa stočí severním směrem a po cca 20 m bude ukončena u buňky BTS v majetku investora. V úložných trasách budou optické kabely zafukovány buď do zodolněných mikrotrubiček nebo do mikrotrubiček zafouknutých do ochranných HDPE trubek o průměru 40/33 mm nebo do tzv. mikrotrubičkových kabelů, což jsou ochranné trubky o průměru cca 40 mm s předinstalovanými trubičkami již z výroby.

Umístění: úložná trasa povede převážně po pozemku parc. č. 2711 ostatní plocha, při jeho levém okraji (směr od vodojemu). Optické mikrokabely budou vedeny ve vzdálenostech v rozmezí 4,90 až 12,10 m od vodovodních řadů ve vlastnictví Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč a.s. Stavba je navržena v souladu s normou ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a se zásadami výstavby optických sítí elektronických komunikací: ve volném terénu jsou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 1,00 m, v chodníku 0,40 m a v komunikaci s krytím 0,90 m.

Záměr je navržen mimo zastavěné území obce Zbraslavice a není v zastavitelné ploše, vymezené Územním plánem sídelního útvaru Zbraslavice.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

30.7.2015 (čtvrtek) v 10:00 hodin.

Místo konání: na Obecním úřadu ve Zbraslavicích.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí může každý nahlížet u Obecního úřadu Zbraslavice, stavebního úřadu po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a při veřejném ústním jednání.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena u vstupu na pozemek stp. č. 1241 v k.ú. Zbraslavice, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Závazná stanoviska, námitky a připomínky

- 1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží.
- 2) K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- 3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody pro podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4), se nepřihlíží.
- 4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Při veřejném ústním jednání žadatel doloží:

- doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 20 000,-- Kč (příložená složenkou)
- souhlas s činností v ochranném pásmu nadzemní sítě VN – viz sdělení ČEZ Distribuce a.s. Děčín zn. 0100406946 ze dne 22.4.2015

Jan Jursík
vedoucí stavebního úřadu

*otisk razítka
elektronicky podepsáno*

Rozdělovník

Účastníci řízení:

ProtelPro, spol. s r.o., Na Hutmance 300/7, 158 00 Praha 5 (na základě plné moci), adresa pro doručování:
Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10
Bohumil Suchý, Zbraslavice 320, 285 21 Zbraslavice
Marie Holíková, Zbraslavice 331, 285 21 Zbraslavice
Marie Zámotná, Malešov 149, 285 41 Malešov

Alena Kobiánová, Sladkovského 617, 280 02 Kolín 2
Ing. Josef Beránek, SNP 2444/1a, 400 11 Ústí nad Labem
Tomáš Musil, Zbraslavice 367, 285 21 Zbraslavice
Vladimír Čežík, Zbraslavice 323, 285 21 Zbraslavice
Martin Lanč, Zbraslavice 245, 285 21 Zbraslavice
Martin Mezera, Zbraslavice 355, 285 21 Zbraslavice
Zdeněk Pokorný, Svojšovická 2875/30, 141 00 Praha 4
Vladimír Paštika, Zbraslavice 180, 285 21 Zbraslavice
Marie Vodenková, Vaničkova 27, 160 00 Praha 6
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspě. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora 1
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha 4
Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce*

Dotčené orgány:

Archeologický ústav AV ČR Praha v.v.i., Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor památkové péče, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor, U Zastávky 280, 284 03 Kutná Hora 3
Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, ÚO, dopravní inspektorát, Na Náměti 421, 284 01 Kutná Hora 1

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Vyvěšeno dne 29.6.2015
Razítko, podpis

Sejmuto dne 30.7.2015
Razítko, podpis