

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 47/2016 - 2.Výst

Zbraslavice, dne: 11.4.2016

Vyřizuje: Jan Jursík

E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz

Telefon: 327591411

IdDS: rbkb3mw

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 6.4.2016 podala Alena Karlíková (nar. 29.12.1945), Rápošov 41, Zbraslavice, 284 01 Kutná Hora 1 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: vrtaná studna na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 242/11 (trvalý travní porost) v kat. území Rápošov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Popis záměru:

Stavba vrtané studny na pozemku parc. č. 242/11 v osadě Rápošov bude sloužit jako zdroj vody pro rodinný dům žadatelky. V osadě Rápošov není veřejný vodovod ani kanalizace. Na pozemku je v současné době proveden ověřovací vrt. Vrtné práce byly provedeny jen s několikadenním odstupem od prací na studni S1 na pozemku parc. č. 242/8. Hloubka studny je 29 m, totožná s hloubkou ověřovacího vrtu, průměr zárubnic 120 mm z PVC – U s certifikátem pro styk s pitnou vodou. Zárubnice jsou osazeny v celé hloubce studny, aktivní část zárubnic je děrována. Kalník je hluboký 4 m, je proveden z plné zárubnice. Zhlaví studny bude přecházet 200 mm nad dnem manipulační šachty, zhotovené z betonových skruží DN 800 – 1000 mm. Šachta bude zakryta betonovým dvoudílným poklopem s odvětráním. Konstrukce studničního pláště předpokládá použití ponorného čerpadla o průměru 3“.

Odstupové vzdálenosti: stavba studny bude na pozemku umístěna ve vzdálenosti 8,00 m od hranice s pozemkem parc. č. 324 a ve vzdálenosti 15,00 m od hranice s pozemkem parc. č. 242/7. Vzdálenost studny od stávající odpadní žumpy na pozemku st. 36/1 činí cca 55,00 m. Vzdálenost mezi projednávanou studnou a navrženou studnou na pozemku parc. č. 242/8 je cca 53 m.

Záměr je navržen mimo zastavěné území osady Rápošov. Pro osadu Rápošov není zpracován územní plán, ani jiná forma územně plánovací dokumentace.

Dokumentaci pro územní rozhodnutí vypracoval Karel Vlček, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby ČKAIT 0004208.

Hydrogeologické vyjádření vypracoval Ing. Josef Plešinger, osoba s odbornou způsobilostí projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie č. 1719/2003.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

13.5.2016 (pátek) v 10:30 hodin.

Místo konání: na Obecním úřadu ve Zbraslavicích.

Do podkladů rozhodnutí může každý nahlédnout u Obecního úřadu Zbraslavice, stavebního úřadu po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a při veřejném ústním jednání.

Žadatel, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na pozemku parc. č. 242/11 v k.ú. Rápošov. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti

žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti

- 1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.
- 2) K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- 3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4), se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.
- 4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Před vydáním územního rozhodnutí žadatel doloží:

- doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 300,-- Kč (přiložená složenka)
- stanovisko Městského úřadu odboru ŽP Kutná Hora k záměru

Jan Jursík
vedoucí stavebního úřadu

*elektronicky podepsáno
otisk razítka*

Rozdělovník

Účastníci řízení:

Alena Karlíková, Rápošov 41, Zbraslavice, 284 01 Kutná Hora
Ing. Vladimír Cenkner, Masarykova 457/19, 284 01 Kutná Hora
Milan Jirkovský, Rápošov 34, Zbraslavice, 284 01 Kutná Hora
Bernard Šafařík, Holečkova 68, 150 00 Praha 5

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce*

Dotčené orgány:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad Kutná Hora, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Vyvěšeno dne 11.4.2016
Razítko, podpis

Sejmuto dne 13.5.2016
Razítko, podpis