

# Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 18/2014 - 2.Výst

Zbraslavice, dne: 17.2.2014

Vyřizuje: Jan Jursík

E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz

Telefon: 327591411

IdDS: rbkb3mw

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 12.2.2014 podal **Jaroslav Písecký (nar. 10.5.1959), Vinohradská 29/93, 120 00 Praha 2** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **vrtaná studna** na pozemku: **pozemková parcela parcelní číslo 626/6 (trvalý travní porost) v kat. území Prostřední Ves**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

#### Popis stavby:

**Trubní vrtaná studna o hloubce 30 m, hloubená průměrem 160 mm. Výstroj budou tvořit PVC zárubnice o průměru DN 125 mm s příčně perforovanou jímací částí v úseku 4,0 – 29,0 m p.t. V konečné fázi bude trubní studna umístěna ve vodotěsné šachtici, v tzv. zhlaví studny o hloubce cca 150 cm pod terén. Zhlaví studny bude tvořeno betonovými skružemi a bude vyčnívat ideálně 0,5 m nad terén. Zhlaví studny bude kryto půlenou betonovou zákrytovou deskou, případně uzamykatelným plechovým poklopem.**

**Studna bude sloužit jako zdroj užitkové, případně pitné vody, pro rekreační objekt a zahradu.**

**Na pozemku je proveden průzkumný vrt.**

**Odstupové vzdálenosti: studna bude na pozemku umístěna ve vzdálenosti 10,0 m od hranice s pozemkem parc. č. 635 a 3,0 m od hranice s pozemkem parc. č. 626/7. Stavba je navržena v zastavěném území osady Prostřední Ves, vymezeném Obcí Bohdaneč.**

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**21.3.2014 (pátek) v 10:00 hodin.**

**Místo konání: na místě navržené stavby v Prostřední Vsi.**

Do podkladů pro vydání rozhodnutí může každý nahlížet u Obecního úřadu Zbraslavice, stavebního úřadu po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a při veřejném ústním jednání.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na pozemku č. parc. 626/6 v Prostřední Vsi, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo

porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

### **Závazná stanoviska, námitky a připomínky**

- 1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.
- 2) K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- 3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody pro podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4), se nepřihlíží.
- 4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

### **Před vydáním rozhodnutí žadatel doloží:**

- doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 300,-- Kč (přiložená složenká)
- hydrogeologický posudek, vypracovaný oprávněnou osobou
- další paré dokumentace k územnímu řízení (po nabytí právní moci územního rozhodnutí obdrží Obec Bohdaneč)

Jan Jursík  
vedoucí stavebního úřadu

*otisk razítka  
elektronicky podepsáno*

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení:**

Jaroslav Písecký, Vinohradská 29/93, 120 00 Praha 2

Dana Dědourková, Nad Višňovkou 515, Praha - Ruzyně, 161 00 Praha

Oldřich Štrbačka, Kozohlody 20, 286 01 Čáslav

Karel Tvaroha, Šlechtín 3, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Bohdaneč, Bohdaneč 97, 285 25 Bohdaneč *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední*

*desce*

**Dotčené orgány:**

Městský úřad odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1

**Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.**

Vyvěšeno dne 17.2.2014

Razítko, podpis

Sejmuto dne 21.3.2014

Razítko, podpis