

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

náměstí 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 19/2012 - 3.Výst

Zbraslavice, dne: 6.3.2012

Vyřizuje: Jan Jursík

E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz

Telefon: 327591411

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: **stavební úpravy a přístavba rodinného domu čp. 22** na pozemcích: **stavební parcela parcelní číslo 30 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemková parcela parcelní číslo 130/1 (zahrada) v kat. území Zbraslavice**, které podal:

Mgr. Martin Vopařil (nar. 12.5.1969), Zbraslavice 22, 285 21 Zbraslavice

takto:

I.

Podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o změně stavby

pro stavbu: **stavební úpravy a přístavba rodinného domu čp. 22** na pozemcích: **stavební parcela parcelní číslo 30 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemková parcela parcelní číslo 130/1 (zahrada) v kat. území Zbraslavice**.

Pro změnu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Přístavba rodinného domu bude na pozemcích umístěna v souladu s ověřeným situačním výkresem, který je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Rampich, autorizovaný architekt ČKA 00878. Odstupové vzdálenosti: kryté parkovací stání pro automobily bude umístěno na pozemku č. stp. 30 ve vzdálenosti 0,410 resp. 0,640 m od hranice s pozemkem č. stp. 29 v souladu s udělenou výjimkou (rozhodnutí o výjimce nabylo právní moci 1.2.2012). Nové venkovní terasy budou umístěny na pozemku č. parc. 130/1 ve vzdálenosti 5,083 resp. 6,292 m od hranice s pozemkem č. stp. 31/1. Přístavba zádvěří bude umístěna na pozemku č. stp. 30 ve vzdálenosti 7,110 m od hranice s pozemkem č. stp. 29.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky ke změně stavby nebyly ve stanovené lhůtě uplatněny.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Mgr. Martin Vopařil (nar. 12.5.1969), Zbraslavice 22, 285 21 Zbraslavice

II.

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

povoluje

stavbu: **stavební úpravy a přístavba rodinného domu čp. 22** na pozemcích: **stavební parcela parcelní číslo 30 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemková parcela parcelní číslo 130/1 (zahrada) v kat. území Zbraslavice** v rozsahu projektové dokumentace, ověřené v tomto spojeném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Popis stavby:

Jedná se o **stavební úpravy a přístavbu rodinného domu čp. 22** se vznikem další bytové jednotky o velikosti **1 + 1**. Stávající zastavěná plocha RD včetně garáže je **180,40 m²**, garáž o ploše **22,20 m²** bude v rámci stavby odstraněna. **Nové zastavěné plochy – zádveří, technologie, kryté parkovací stání a kryté terasy, celkem 100,65 m²**. Výška hřebene střechy **7,85 m**. Napojení na technické sítě bude zachováno (vodovod, kanalizace, el. energie) a nové přípojky nebudou prováděny. **Dešťové vody budou částečně likvidovány zasakováním na pozemku investora. Bude upraveno komunikační napojení na silnici II/126 – jeden sjezd bude posunut a druhý přemístěn. Vytápění objektu tepelným čerpadlem země/voda, topný systém teplovodní radiátorový a podlahový. Sezónní přitápění krbovými kamny.**

Stavební úpravy spočívají ve vybudování a novém vyzdění některých příček, provedení vodorovných a tepelných izolací, výměně oken, výměně střešní krytiny, vybourání podlahy, odstranění komínového tělesa atd.

Vnitřní dispozice po úpravách: 1.PP: schodiště, sklep. 1.NP: zádveří, chodba, ložnice, obytná kuchyň, lázeň, komora, zádveří, hala se schodištěm, WC, kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, technologie (prádelna, TČ, zadní vstup). Podkroví: chodba, 2x pokoj, ložnice, lázeň, WC, šatna.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Rampich, autorizovaný architekt ČKA 00878 a v souladu s Požárně bezpečnostním řešením stavby, které vypracoval Miroslav Pahorecký, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0100758. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na ochranu zdraví při práci na staveništi.
4. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem stavebním podnikatelem, oprávněným k provádění staveb, jejich změn a odstraňování. Název a sídlo firmy oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením prací.
5. Při stavbě budou realizována navržená protiradonová opatření.

6. Budou splněny podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor ŽP, vyjádření zn. MKH/059186/2011/02/ZPR/TRL ze dne 15.11.2011:

Nakládání s odpady: vyjádření podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů: Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje. Doklady o tom budou předloženy společně s oznámením o užívání stavby podle § 120 odst. 1 stavebního zákona.

Ochrana přírody: z hlediska zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemá k akci připomínky. Toto stanovisko nenahrazuje povolení ke kácení dřevin.

- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, rozhodnutí - povolení zřízení sjezdu zn. MKH/061706/2011/02SŘ 138S ze dne 25.11.2011. Pro provedení prací se stanoví tyto podmínky:

Povolení se vydává na dobu neurčitou od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Povrch sjezdů bude zpevněný, bude opatřen bezprašným povrchem (živice, betonová zámková dlažba, kamenná dlažba apod.) a bude plynule napojený na stávající povrch vozovky.

Sjezd bude upraven tak, aby po jeho povrchu nevytékala voda z připojovaného pozemku na vozovku silnice II/126 a opačně.

V prostoru rozhledových trojúhelníků nesmí být umístěny žádné překážky jako jsou stromy, keře, kontejnery, popelnice apod.

V místě sjezdů (snížené obruby) bude na chodníku zřízen varovný pás v souladu s ČSN 736110 (Projektování místních komunikací) a s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při budování sjezdů nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a nadměrnému znečištění silnice.

Musí být dodrženy podmínky pro připojování nemovitostí ke komunikacím dané vyhláškou č. 104/1997 Sb. § 12, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Stavebník splní podmínky stanovené ve vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, přísp. org. ze dne 26.10.2011 č.j. 27484/2011/KSÚS/KH a souhlasného vyjádření KŘ Policie Středočeského kraje, DI Kutná Hora ze dne 21.9.2011 č.j. KRPS-131484-19/ČJ-2011-010506.

Na rekonstrukci chodníku, přes který jsou sjezdy vedeny, bylo vydáno Městským úřadem Kutná Hora, odborem dopravy a silničního hospodářství dne 10.5.2010 stavební povolení spis. zn. MKH/009782/2010 SŘ 15S (stavebník - Obec Zbraslavice). Při realizaci sjezdů je nutné respektovat podmínky uvedeného stavebního povolení.

Bude prováděno průběžné čištění a údržba sjezdu, vlastník sjezdu je povinen udržovat sjezd v dobrém stavebním stavu.

- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje DI Kutná Hora, vyjádření ke zřízení dvou sjezdů č.j. KRPS-131484-19/ČJ-2011-010506 ze dne 21.9.2011:

V prostoru rozhledových trojúhelníků se nesmí nacházet žádné jiné překážky (např. stromy, keře, zeleň, kontejnery, popelnice, oplocení, atd.), které by bránily v rozhledu na komunikaci dle ČSN 736110 (Projektování místních komunikací).

Rozhledové poměry budou udržovány v souladu s ČSN 736110 (Projektování místních komunikací) po celou dobu užívání sjezdu.

Napojení bude upraveno a zpevněno tak, aby nedocházelo k vynášení nečistot a vytékání povrchové vody na silnici.

Vrata ani jiné součásti stavby nebudou a to ani krátkodobě zasahovat do průjezdného profilu komunikace.

V místě sjezdu (snížené obruby) bude na chodníku zřízen varovný pás v souladu s ČSN 736110 (Projektování místních komunikací) a s vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

při vyjíždění vozidel na komunikaci bude dodržen § 23, § 24 odst. 2), 3) z.č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích.

- Archeologický ústav AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora, vyjádření k projektované akci z hlediska archeologické památkové péče č.j. ARUP-7777/2011 ze dne 23.9.2011:

- 1) hlásit náhodné archeologické nálezy v průběhu akce na adresu: Archeologický ústav AV ČR, Praha v.v.i. pracoviště Kutná Hora, Hlouchovská 609, 284 01 Kutná Hora, tel. 327 511 730

- 2) umožnit případný záchranný archeologický výzkum v průběhu akce.

7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních účastníků řízení - správců technické a dopravní infrastruktury:

- Telefónica Czech Republic a.s. Praha, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací (SEK) č.j. 140899/11 ze dne 14.9.2011:

nedojde ke střetu s podzemním vedením sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic a.s. Na žadatelem vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje podzemní vedení SEK. Pokud se ve vyznačeném zájmovém území vyskytuje nadzemní vedení SEK, je součástí sítě elektronických komunikací a používá shodnou právní ochranu..

Žadatel je oprávněn kontaktovat pracovníka společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě – Pavel Balvín tel. 602 272 133, v případě dotazů souvisejících s podmínkami ochrany SEK, pro dotazy k poloze SEK a její dokumentaci pracoviště Telefónica na lince 800 255 255.

Platnost vyjádření končí dne 14.9.2013. Kompletní *Vyjádření* je součástí projektové dokumentace a bude stavebníkovi předáno spolu s rozhodnutím.

- ČEZ Distribuce a.s. Děčín, vyjádření o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn. 01037196574 ze dne 20.9.2011. V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s.

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras je uveden v příloze, polohy zařízení jsou pouze informativní. V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytýčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840. V případě, že uvažovaná akce zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné podat společnosti ČEZ Distribuce a.s. žádost o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrických zařízení. Platnost tohoto vyjádření je 1 rok ode dne vydání. Vyjádření rovněž obsahuje Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení. Kompletní *Vyjádření* je součástí projektové dokumentace a bude stavebníkovi předáno spolu s rozhodnutím.

- Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a.s. Kutná Hora, vyjádření ke stavbě č.j. 4405/11/3/ESM ze dne 10.10.2011:

VHS v zájmovém území dané stavby vlastní a provozuje vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu. Požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu stanovené § 23 odst. 3) zákona 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění.

Vzhledem k tomu, že zakres vodovodního řádu a kanalizační stoky je pouze orientační bude nutné před zahájením dané stavby přesnou trasu našich zařízení vytyčit přímo na místě a stavbu na místě konzultovat s odpovědným pracovníkem. Vytyčení je možné objednat týden před požadovaným termínem u naší společnosti.

Před ukončením jednotlivých zemních prací bude provedena kontrola odpovědným pracovníkem naší společnosti, dodržení ochranného pásma dle zák. 274/2001 Sb., nové nivelety povrchu a požadovaného krytí potrubí. Odpovědným pracovníkem vodovodů je pan Michal Edr, Zruč nad Sázavou, tel. 327531110 nebo jím pověřený pracovník. Odpovědným pracovníkem pro provoz kanalizace je pan Radek Jansa, Kutná Hora, tel. 327513351 nebo jím pověřený pracovník. Přílohou dopisu je orientační zakres inženýrských sítí, které vlastní a provozuje Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč a.s.

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje Praha, vyjádření ke stavbě zn. 27484/2011/KSÚS/KH ze dne 26.10.2011. Souhlasí s realizací stavby při silnici II/126 v rozsahu předložené situace za těchto podmínek:
Stavební úpravy a přístavba RD:

- Při stavbě nebudou dotčeny pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje a ve správě KSÚS.

- Veškerý vybouraný a stavební materiál bude skladován výhradně na pozemku stavebníka.

- Dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch budou likvidovány na pozemku stavebníka, nebudou v žádném případě vypouštěny na silniční pozemek a zároveň bude zamezeno jejich stékání na silniční pozemek.

- V průběhu stavby zodpovídá stavebník za nepřetržitý úklid případných nečistot z přilehlých částí komunikace.

Vybudování sjezdů na poz. p.č. 130/1 a st. 30:

- Ke zřízení sjezdů z pozemní komunikace je nutné povolení Městského úřadu Kutná Hora, odboru dopravy.

Podmínka je splněna.

- V místě sjezdů bude snížen chodníkový obrubník na výšku cca 3 cm nad niveletu povrchu vozovky.

8. Stavebník je povinen vést stavební deník.

9. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.

10. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb. v platném znění.

11. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby.

12. Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny v etapách podle plánu kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí dodavatel stavby stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu.

13. Stavba bude dokončena do **30.4.2018**. Stavebník oznámí záměr započít s užíváním stavby stavebnímu úřadu nejméně 30 dnů předem. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla stavba povolena, může být započato, pokud do 30 dnů od oznámení stavební úřad rozhodnutím užívání stavby nezakáže. Stavba musí být kompletně dokončena, v souladu s projektovou dokumentací. Stavební úřad užívání stavby zakáže, jestliže na základě závěrečné kontrolní prohlídky zjistí, že nejsou splněny podmínky ochrany života a zdraví osob nebo zvířat anebo životního prostředí nezbytné pro její užívání, že stavba ohrožuje bezpečnost nebo nejsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Stavebník předložil vyjádření účastníků řízení, správců technické a dopravní infrastruktury, která obsahují námitky - podmínky pro provedení stavby:

- **Telefónica Czech Republic a.s. Praha, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací (SEK) č.j. 140899/11 ze dne 14.9.2011**

- **ČEZ Distribuce a.s. Děčín, vyjádření o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn. 01037196574 ze dne 20.9.2011**

- **Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a.s. Kutná Hora, vyjádření ke stavbě č.j. 4405/11/3/ESM ze dne 10.10.2011**

- **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje Praha, vyjádření ke stavbě zn. 27484/2011/KSÚS/KH ze dne 26.10.2011**

Námitkám bylo v plném rozsahu vyhověno a podmínky pro provedení stavby jsou zahrnuty do výrokové části stavebního povolení – bod 7).

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Mgr. Martin Vopařil (nar. 12.5.1969), Zbraslavice 22, 285 21 Zbraslavice

Odůvodnění

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad obdržel dne 17.1.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a žádost o vydání stavebního povolení. Žádosti byly předepsaným způsobem doloženy.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad usnesením ze dne 17.1.2012 pod č.j. 18,19/2012-1.Výst rozhodl v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního řízení o změně stavby se stavebním řízením a projednání žádosti ve spojeném řízení.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad opatřením ze dne 2.2.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání, které se konalo dne 5.3.2012 na Obecním úřadu ve Zbraslavicích. Námitky účastníků řízení, závazná stanoviska dotčených orgánů a připomínky veřejnosti mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

Žadatel zajistil zveřejnění informace o jeho záměru v místě stavby. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 a § 109 stavebního zákona. Účastníci řízení jsou shodní pro územní a stavební řízení: Mgr. Martin Vopařil, Jaroslava Vopařilová, Václav Turek, Jarmila Turková, Milan Světlík, Kateřina Světlíková, Jana Prchalová, Karel Krátký, Václav Kubec, Josef Nulíček, Danuška Nulíčková, Jaroslav Chudoba, Marie Chudobová, Jana Tvrdíková, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., ČEZ Distribuce a.s., Telefónica Czech Republic a.s., Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a.s. a Obec Zbraslavice. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad v průběhu spojeného územního a stavebního řízení posoudil žádosti z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení, s veřejností a s dotčenými orgány, posoudil shromážděná stanoviska a rozhodl o námitkách.

Odůvodnění rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Účastníci řízení (správci technické a dopravní infrastruktury) uplatnili v řízení námitky, o kterých bylo rozhodnuto ve výrokové části stavebního povolení. Požadavky těchto společností vycházejí z jejich zájmů hájených zvláštními předpisy, proto jim stavební úřad vyhověl. Ostatní účastníci řízení neuplatnili ve stanovené lhůtě žádné námitky.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích zahrnul do podmínek pro provedení stavby pod bodem 6. Ze strany veřejnosti nebyly uplatněny žádné připomínky.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby. Záměr je navržen v zastavěném území obce Zbraslavice. V průběhu spojeného řízení stavební úřad neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku za použití předpisů v něm uvedených.

Poučení

Poučení k výroku I

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. O podaném odvolání rozhoduje Krajský úřad Středočeského kraje Praha.

Poučení k výroku II

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen

proti odůvodnění je nepřijatelné. O podaném odvolání rozhoduje Krajský úřad Středočeského kraje Praha.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Jan Jursík
vedoucí stavebního úřadu

*otisk úředního razítka
elektronicky podepsáno*

Rozdělovník

Účastníci řízení – shodní pro územní řízení o umístění stavby a stavební řízení:

Mgr. Martin Vopařil, Zbraslavice 22, 285 21 Zbraslavice
Jaroslava Vopařilová, Zbraslavice 22, 285 21 Zbraslavice
Václav Turek, Zbraslavice 23, 285 21 Zbraslavice
Jarmila Turková, Zbraslavice 23, 285 21 Zbraslavice
Milan Světlík, Zbraslavice 21, 285 21 Zbraslavice
Kateřina Světlíková, Zbraslavice 21, 285 21 Zbraslavice
Jana Prchalová, Masarykova 596, 284 01 Kutná Hora
Karel Krátký, Zbraslavice 120, 285 21 Zbraslavice
Václav Kubec, Zbraslavice 61, 285 21 Zbraslavice
Josef Nulíček, Zbraslavice 47, 285 21 Zbraslavice
Danuška Nulíčková, Zbraslavice 47, 285 21 Zbraslavice
Jaroslav Chudoba, Zbraslavice 193, 285 21 Zbraslavice
Marie Chudobová, Zbraslavice 193, 285 21 Zbraslavice
Jana Tvrdíková, Zbraslavice 24, 285 21 Zbraslavice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvk. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
Telefónica Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle
Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora 1
Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem oznámení*

Dotčené orgány:

Archeologický ústav AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora
Městský úřad, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor dopravy, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor, DI, Na Náměti 421, 284 01 Kutná Hora 1

Vyvěšeno dne 7.3.2012

Razítko, podpis

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů v celkové výši 1300,- Kč byl zaplacen složenkou dne 7.2.2012.

Poznámka:

Stavebník obdrží rozhodnutí s vyznačenou právní mocí včetně ověřené grafické přílohy v měřítku katastrální mapy a ověřenou projektovou dokumentaci spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o stavbě.