

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 5/2022 - 2.Výst

Zbraslavice, dne: 18.1.2022

Vyřizuje: Jan Jursík

E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz

Telefon: 327591411

IdDS: rbkb3mw

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 10.1.2022 podal žadatel ČEZ Distribuce a.s. (IČ – 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín na základě plné moci zastoupený firmou ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o. (IČ – 28167325), Polepská 667, Kolín IV, 280 02 Kolín 2 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Bohdaneč, ppč. 231/2 – el. přípojka nn, číslo stavby: IP-12-6018963 na pozemcích: pozemkové parcely parcelní čísla 230/1 (ostatní plocha – neplodná půda), 623/1 (ostatní plocha – silnice) a 231/2 (zahrada) v kat. území Bohdaneč u Zbraslavic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Popis stavby:

SO 01 – venkovní vedení 0,4 kV – úprava

V rámci tohoto SO bude provedena úprava stávajícího venkovního vedení NN 0,4 kV. Na stávající sloup JB (b.č. 53) před oplocením RD čp. 103 bude osazena pojistková skříň SP100/R43, která bude napojena novým kabelem AYKY 4x25, napojeným na stávající vodiče NN s ukončením v SP100/R.

Použitý materiál:

Betonový stožár Jb 9/6 kN (b.č. 53) – stávající2 ks
Kabel AYKY 4x25 – pevně po stožáru (vč. ukončení a zapojení v SP100/R).....10 m
Nová pojistková skříň SP100/NSP1P (R43) na stáv. sloup č. 53.....1 ks
Celková délka vedení NN – úprava/ demontáž.....10 m, 1 ks

SO 02 – kabelové vedení 0,4 kV - přípojka

Napěťová soustava: 3 PEN ~ 50 Hz, 3x230/400 V, TN-C

Z nově osazené pojistkové skříně SP100/R na JB č. 53 (SO 01) bude pokračovat kabel AYKY 4x25 podél oplocení RD čp. 103 a dále zeleným pásem podél komunikace (v trase se nachází kabel VO, kanalizace). Kabel 1 kV bude ukončeno v novém plastovém pilíři s kabelovou skříní SS100/NKE1P-C (X16), která bude umístěna v oplocení na hranici pozemku.

Použitý materiál:

Trasa kabelového vedení NN – montáž.....45 m
Kabel NN 1-AYKY 4x25 mm² – volně uložený (vč. rezervy).....50 m
Kabel NN1-AYKY 4x25 mm² – pevně po stožáru a ukončení v SP100/SS100.....10 m
Kabelová přípojková skříň SS100/NKE1P-C (X16) v oplocení 231/2.....1 ks

Umístění: kabelové vedení NN bude uloženo dle přiložených řezů PD jednotlivými terény (chodníky, volný terén, překopy, případně protlakem). Krytí kabelu ve volném terénu je 0,7 m, v definitivním chodníku 0,35 m a pod komunikacemi 1 m (myšleno vrch kabelu od rostlého nebo definitivního terénu). Postup pokládky bude proveden dle platné PNE 341050. Nový kabel AYKY 4x25 mm² bude umístěn na pozemku parc. č. 623/1 ve vzdálenosti 0,9 m od hranice

s pozemkem parc. č. st. 128 a ve vzdálenosti 1,7 m od hranice s pozemkem parc. č. 231/2 v k.ú. Bohdaneč u Zbraslavic.

Záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán. Stavba je navržena z části v zastavěném území a z části mimo zastavěné území obce Bohdaneč, které bylo vymezeno opatřením obecné povahy, které vydala Obec Bohdaneč dne 20.11.2007 a nabylo účinnosti dne 16.1.2008.

Projektovou dokumentaci vypracoval Petr Havlík, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0014840 v 12/2021.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

25.2.2022 (pátek) v 10:00 hodin.

se srazem pozvaných: na pozemku parc. č. 230/1 v k.ú. Bohdaneč u Zbraslavic.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Obecního úřadu Zbraslavice, stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí - pátek 7:00 -15:00) a při veřejném ústním jednání. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu může každý nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti

- 1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námítky popřípadě důkazy účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.**
- 2) K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- 3) Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4), se nepřihlíží.
- 4) Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na úřední desce Obce Bohdaneč, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu

oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, a to ve lhůtě **do 3 pracovních dnů** od data konání veřejného ústního jednání. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude oznámeno v souladu s ustanovením § 72 správního řádu.

Nejpozději při veřejném ústním jednání žadatel doloží:

- **závazné stanovisko MÚ Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a ÚP k záměru. Záměr je navržen**

z části v zastavěném území a z části mimo zastavěné území obce Bohdaneč

- **správní poplatek za vydání územního rozhodnutí ve výši 1000,-- Kč (přiložená složenska)**

Jan Jursík
vedoucí stavebního úřadu

*otisk razítka
elektronicky podepsáno*

Rozdělovník

Účastníci řízení:

ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o., Polepská 667, Kolín IV, 280 02 Kolín 2 (na základě plné moci zastupuje žadatele ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín)

Obec Bohdaneč, Bohdaneč 97, 285 25 Bohdaneč

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Tomáš Zikl, Na Balkáně 2076/72, Žižkov, 130 00 Praha 3

Michaela Ziklová, Na Balkáně 2076/72, Žižkov, 130 00 Praha 3

Filip Černý, Bohdaneč 102, 285 25 Bohdaneč

Mgr. Markéta Černá Ph.D., Bohdaneč 102, 285 25 Bohdaneč

Luděk Bahr, Bohdaneč 56, 285 25 Bohdaneč

Dana Bahrová, Bohdaneč 56, 285 25 Bohdaneč

Lenka Karásková, Vánková 896/11, Čimice, 181 00 Praha 8

Mgr. Hana Stiborová, Družební 603, 284 01 Kutná Hora

Ing. Jaromír Juna, Bohdaneč 21, 285 25 Bohdaneč

Zdenka Junová, Bohdaneč 21, 285 25 Bohdaneč

Radek Zich, Bohdaneč 114, 285 25 Bohdaneč

Martina Zichová, Bohdaneč 114, 285 25 Bohdaneč

Jan Procházka, Bohdaneč 100, 285 25 Bohdaneč

Marie Procházková, Libodřice 50, 280 02 Kolín 2

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Dotčené orgány:

Archeologický ústav AV ČR v.v.i., Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora

Městský úřad, obor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora

Městský úřad, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
Městský úřad, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01
Kutná Hora

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů Čechy,
Tychonova 1, 160 01 Praha 1 (*souhlasné stanovisko 127303/2021-1150-OÚZ ze dne 6.10.2021*)

Dále obdrží:

Obecní úřad Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu nejméně 30 dnů*

Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Vyvěšeno na úřední desce Obce Zbraslavice dne 18.1.2022
Podpis, razítko

Sejmuto dne 25.2.2022
Podpis, razítko

Vyvěšeno na úřední desce Obce Bohdaneč dne 21.1.2022
Podpis, razítko

Sejmuto dne 25.2.2022
Podpis, razítko