

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

náměstí 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 251/2011 - 3.Výst

Zbraslavice, dne: 20.2.2012

Vyřizuje: Jan Jursík

E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz

Telefon: 327591411

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: **Zbraslavice rekonstrukce NN, číslo stavby: IE-12-6003371** na pozemcích: **stavební parcely parcelní čísla 325, 346, 347, 287/2, 288/2, 289/1, 289/2, 289/3, 289/5, 290, 291, 738, 23/2, 26, 25/1, 27/1, 21, 20/1, 62, 61, 218, 60, 53/1, 53/2, 52, 51, 47/1, 47/2, 46/1, 43, 42, 28, 30, 37, 239, 36, 35, 219, 220/1, 608, 19/2** a **pozemkové parcely parcelní čísla 1585/1, 1621, 1632/13, 1632/10, 110/3, 1690, 1294/15, 1294/16, 1294/17, 1294/18, 1294/44, 1294/48, 138/1, 148/5, 136/1, 136/3, 1197/9, 1705** a **PK 1197/1** v kat. území Zbraslavice, které podal **ČEZ Distribuce a.s. (IČ - 27232425), Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4** na základě plné moci zastoupený firmou **MAŠEK ELEKTRO s.r.o. (IČ - 27651584), Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou**

takto:

I.

Podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Zbraslavice rekonstrukce NN, číslo stavby: IE-12-6003371** na pozemcích: **stavební parcely parcelní čísla 325, 346, 347, 287/2, 288/2, 289/1, 289/2, 289/3, 289/5, 290, 291, 738, 23/2, 26, 25/1, 27/1, 21, 20/1, 62, 61, 218, 60, 53/1, 53/2, 52, 51, 47/1, 47/2, 46/1, 43, 42, 28, 30, 37, 239, 36, 35, 219, 220/1, 608, 19/2** a **pozemkové parcely parcelní čísla 1585/1, 1621, 1632/13, 1632/10, 110/3, 1690, 1294/15, 1294/16, 1294/17, 1294/18, 1294/44, 1294/48, 138/1, 148/5, 136/1, 136/3, 1197/9, 1705** a **PK 1197/1** v kat. území Zbraslavice.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude na pozemcích umístěna v souladu se situačním výkresem, který je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Milan Mašek, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0007376.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky k umístění stavby nebyly ve stanovené lhůtě vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce a.s. (IČ - 27232425), Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4

II.

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení

povoluje

stavbu: Zbraslavice rekonstrukce NN, číslo stavby: IE-12-6003371 na pozemcích: stavební parcely parcelní čísla 325, 346, 347, 287/2, 288/2, 289/1, 289/2, 289/3, 289/5, 290, 291, 738, 23/2, 26, 25/1, 27/1, 21, 20/1, 62, 61, 218, 60, 53/1, 53/2, 52, 51, 47/1, 47/2, 46/1, 43, 42, 28, 30, 37, 239, 36, 35, 219, 220/1, 608, 19/2 a pozemkové parcely parcelní čísla 1585/1, 1621, 1632/13, 1632/10, 110/3, 1690, 1294/15, 1294/16, 1294/17, 1294/18, 1294/44, 1294/48, 138/1, 148/5, 136/1, 136/3, 1197/9, 1705 a PK 1197/1 v kat. území Zbraslavice v rozsahu projektové dokumentace, ověřené v tomto spojeném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Popis trasy:

Z rozvaděče NN stávající DTS KH_0246 bude vyveden:

1. Nový kNN AYKY 3x240+120 mm² směrem k centru obce, smyčkován do nových poj. skříní SS100, SS200, do kterých budou přepojeny stávající odběry v trase. Kabel NN bude ukončen v nové poj. skříní SR502 umístěné do pilíře na rohu u č. parc. 122. V blízkosti č. parc. 347 bude umístěna do pilíře nová SS200, do které bude přepojen stávající odběr objektu čp.267 a dále stávající odběr na č. parc. 1197/10 (stávající přípojka na podp. bodě 108G).

2. Nový kNN AYKY 3x240+120 mm² jako příloha k prvnímu kNN ke křižovatce se státní silnicí, dále pod státní silnicí na druhou stranu ke křižovatce s komunikací č. parc. 1632/18, kde bude ukončen v nové poj. skříní SR502 umístěné do pilíře na rohu křižovatky u č. parc. 40.

Dále bude přiložen nový kNN AYKY 240+120 mm² propojující na volných sadách obě nové poj. skříně SR502.

Z volné sady nové poj. skříně SR502 umístěné na rohu u č. parc. 122 bude dále pokračováno novým kNN AYKY 3x240+120 mm² po levé straně státní silnice ve směru k centru obce, v trase bude kNN zasmyčkován do nových poj. skříní SS100, SS200, do kterých budou přepojeny stávající odběry v trase. kNN bude zakončen v nové poj. skříní SR502 umístěné na rohu u č. parc. 28.

Z volné sady nové poj. skříně SR502 u č. parc. 28 bude dále pokračováno novým kNN AYKY 3x240+120 mm², vlevo podél státní silnice, v trase bude zasmyčkován do nových poj. skříní SS100, SS200, do kterých budou přepojeny stávající odběry, přepojena stávající poj. skříní SS102 umístěná na č. parc. 220. kNN bude ukončen v nové pojistkové skříní SR302 umístěné na rohu u č. parc. 18/3 a 19/1. Stávající kNN AYKY 3x240+120 mm² bude v tomto místě přerušeno, naspojováno a vyvedeno na volné sady nové poj. skříně SR302.

Z další volné sady nové poj. skříně SR502 u č. parc. 28 bude dále vyveden nový kNN AYKY 3x240+120 mm² vpravo pod komunikací č. parc. 1632/13, ukončený ve stávající pojistkové skříní SR402 č. skříně R207 na volné sadě, která vznikne po demontáži stávajícího venkovního vedení NN. V trase bude zasmyčkován do nových poj. skříní SS100, SS300, do kterých budou přepojeny stávající odběry - na hranici č. parc. 23/2 bude do pilíře umístěna nová SS300, do které bude přepojen stávající odběr objektu čp.14, dále odběr objektu umístěného na č. parc. 1705 (stávající situaci řeší projekt IP- 12-6002709) a dále bude z jedné sady vyveden nový kNN AYKY 4x16 mm² ukončený v nové poj. skříní umístěné do pilíře na hranici č. parc. 136/1, do které bude přepojen stávající odběr objektu čp. 19.

Z nové poj. skříně SR502 umístěné u č. parc. 40 na rohu křižovatky s komunikací č. parc. 1632/18 bude z volné sady pokračováno novým kNN AYKY 3x240+120 mm² vpravo podél státní silnice směrem k centru obce, v trase bude zasmyčkován do nových poj. skříní SS100 a SS200, do kterých budou přepojeny stávající odběry. kNN bude ukončen "oko na oko" v rekonstruované pojistkové skříní SS133, č. skříně 335 umístěné na objektu čp. 31, kde je již z protisměru vyveden 1x stávající kNN AYKY 3x240+120 mm².

Z nové pojistkové skříně SR502 umístěné na rohu u č. parc. 122 bude dále vyveden nový kNN AYKY 3x120+70 mm² podél levé strany komunikace č. parc. 1632/13, v trase budou zasmyčkovány stávající odběry do nových poj. skříní SS100, SS200. kNN bude zakončen v nové pojistkové skříní SR502 umístěné do pilíře u č. parc. 738 (u objektu čp. 330 - pension). Dále bude z volné sady této skříně pokračováno novým kNN AYKY 3x120+70 mm² podél levé strany komunikace č. parc. 1632/13, v trase bude zasmyčkován do nových poj. skříní SS100, do kterých budou přepojeny stávající odběry, kNN bude ukončen na volné sadě ve stávající poj. skříní SR402, č. skříně R207 (volné sady vzniknou po demontáži a odpojení stávajícího venkovního vedení NN).

Z nové pojistkové skříně SR502 umístěné u objektu čp. 330 bude dále vyveden 2x nový kNN AYKY 4x35 mm² přes komunikaci, první bude veden podél komunikace k nové poj. skříní SS100 umístěné do pilíře na hranici č. parc. 136/3, do které bude přepojen stávající odběr objektu čp. 386, v trase bude zasmyčkován do nové poj. skříně SS100 umístěné na hranici č. parc. 219, do které bude přepojen stávající odběr objektu čp.

135. Druhý kNN bude veden podél komunikace do nové poj. skříně SS100 umístěné do pilíře na hranici č. parc. 35, do které bude přepojen stávající odběr objektu čp. 120. V trase bude zasmyčkován do nové pojistkové skříně SS100 umístěné v oplocení parcely objektu čp. 18, kde bude přepojen stávající odběr objektu.

Z nové pojistkové skříně SR502 umístěné na rohu u č.parc. 122 bude z volné sady dále vyveden nový kNN AYKY 4x35 mm² podél pravé strany komunikace č.parc. 1632/13 do nové pojistkové skříně SS100 umístěné do pilíře na hranici č. parc. 36, do které bude přepojen stávající odběr objektu čp. 121. V trase bude zasmyčkován do nové pojistkové skříně SS100 umístěné do pilíře na hranici č. parc. 239, do které bude přepojen stávající odběr objektu čp. 162.

Ve zrealizovaných úsecích bude v trase provedena demontáž stávajícího venkovního vedení NN včetně podpěrných bodů (sloupy, střešníky).

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace kterou vypracoval Ing. Milan Mašek, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0007376. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na ochranu zdraví při práci na staveništi.
4. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem stavebním podnikatelem, oprávněným k provádění staveb, jejich změn a odstraňování. Název a sídlo firmy oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením prací.

5. Budou splněny podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů:

- Městský úřad odbor ŽP Kutná Hora, vyjádření zn. MKH/029772/2010 ze dne 14.6.2010:

nakládání s odpady - odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje. Odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné podle § 12 odst. 3 a 4 zákona o odpadech. O odpadech vzniklých z realizace stavby bude vedena evidence podle § 39 a 40 zákona o odpadech, která bude doložena společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, včetně bilance zemin a zemních prací. Uložení odpadních výkopových zemin na "mezideponie" nesmí trvat déle než po dobu trvání stavby. Nakládání s nebezpečnými odpady podléhá povolení orgánu veřejné správy podle § 16 odst. 3 zákona o odpadech.

ochrana přírody - s akcí souhlasí s podmínkou: při provádění výkopových a stavebních prací bude dodržena ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména kap. 4.10. Upozorňuje na skutečnost, že veškeré dřeviny jsou podle § 7 zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve všech svých částech chráněny před poškozením. V případě nevyhnutelných prací v kořenové zóně dřevin pracujte výhradně ručně tak, aby nedošlo k poškození kořenů (nové kabely uložte do podvláknutých chrániček). Při kolizi kontaktujte vlastníka dřeviny. Toto stanovisko nenahrazuje povolení ke kácení dřevin.

- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, stanovisko č.j. KRPS-62574-54/ČJ-2011-010506 ze dne 16.6.2010:

souhlasí s akcí za předpokladu, že stavba nebude prováděna v zimním období roku. Křížení pozemní komunikace bude provedeno bez narušení povrchu pozemní komunikace (v případě, že nelze jinak, souhlasí s překopem). K provedení stavby v silničním pozemku je nutné povolení ke zvláštnímu užívání silnic dle § 25 odst. 1 z.č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů. K žádosti o zvláštní užívání předloží stavebník nebo zhotovitel stavby návrh DIO (dopravně inženýrských opatření) t.j. přechodného dopravního značení. Přechodné dopravní značení dodá a instaluje odborná firma.

- Městský úřad odbor dopravy Kutná Hora, vyjádření zn. MKH/029468/2010/02 ze dne 3.6.2010:

souhlasí s navrhovaným řešením za předpokladu dodržení následujících podmínek:

Kabelové vedení uložené souběžně se silnicí II/126 bude v zastavěném území obce v co největší míře uloženo mimo vozovku do zelených pásů, příkopů a chodníků.

Křížení kanalizace se silnicí bude provedeno pokud možno bez narušení konstrukce vozovky - podvrtem.

Budou dodrženy podmínky stanovené správcem komunikace Správy a údržby silnic Kutná Hora, přísp. org.

Stavebník musí cca 1 měsíc před zahájením prací na zásahu do silničního tělesa požádat zdejší silniční správní úřad o vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice (dle § 25 odst. 6 písm. c3 zákona č. 13/1997 Sb.) a o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení). K žádosti je nutné doložit písemné vyjádření Policie ČR DI Kutná Hora a souhlas vlastníka komunikace.

V případě, že stavební práce ovlivní bezpečnost či plynulost provozu na místních komunikacích, požádá stavebník

zdejší odbor o stanovení přechodné úpravy provozu. K žádosti doloží písemné vyjádření příslušného orgánu Policie ČR.

V předmětné lokalitě se nachází stavby, na které byla vydána dne 10.5.2010 stavební povolení, spis. zn.: MKH/009780/2010 "II/126 propojení dálnice D1 se silnicí I/2 - 3. etapa průtah Zbraslavice" a MKH/009782/2010 "II/126 propojení dálnice D 1 se silnicí I/2 - 3. etapa průtah Zbraslavice SO 103 Chodníky".

- Archeologický ústav AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora, vyjádření k projektované akci z hlediska archeologické památkové péče č.j. ARUP-5012/2010 ze dne 2.6.2010:

- 1) zajistit provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením smlouvy o dílo mezi investorem akce a Archeologickým ústavem AV ČR Praha, v.v.i.
- 2) ohlásit termín zahájení akce po tom, co bylo vydáno stavební povolení na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, tel. 327 511 730
- 3) oznámit průběh vlastních zemních a výkopových prací dodavatelem nejpozději 3 týdny před termínem na adresu uvedenou v bodu 2)

6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních účastníků řízení - správců technické a dopravní infrastruktury:

- Telefónica O2 Czech Republic a.s. Praha, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací (SEK) č.j. 67993/10 ze dne 3.6.2010:

dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (SEK) společnosti Telefónica O2, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu z účelové mapy SEK. žadatel je srozuměn s tím, že nadzemní vedení SEK používá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení SEK a dojde-li ke střetu stavby s nadzemním vedením SEK, je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti pověřeným ochranou sítě – Pavel Balvín tel. 602 272 133. Započítí činností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit pracovníkovi pověřenému ochranou sítě. Oznámení je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky. Vyjádření obsahuje další podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica O2, které je při provádění stavby třeba dodržet.

Platnost vyjádření končí dne 3.6.2012. *Kompletní Vyjádření je součástí projektové dokumentace, kterou stavebník obdrží s pravomocným stavebním povolením.*

- Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a.s. Kutná Hora, vyjádření ke stavbě č.j. 1990/10/1/ESM ze dne 14.6.2010: souhlasí se stavbou při dodržení uvedených podmínek:

Požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu stanovené § 23 odst. 3) zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění.

Křížení bude provedeno kolmo a v chrániče, včetně přípojek (ČSN 736005).

Přesnou trasu našich zařízení je nutno vytýčit přímo na místě. Vytýčení je možné objednat týden před požadovaným termínem u naší společnosti - provoz Zruč nad Sázavou a provoz ČOV.

Požadujeme provádět výkopové práce v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ručně, bez použití mechanizace.

Při hutnění zeminy v místě křížení nad naším zařízením požadujeme dbát zvýšené opatrnosti z důvodu jeho možného poškození.

Požadujeme doložit písemné odsouhlasení vlastníků vodovodních a kanalizačních přípojek, že při realizaci výše uvedené stavby nedošlo k jejich poškození.

Před zakrytím kabelu a ukončením dané stavby písemně potvrdí odpovědný pracovník naší společnosti dodržení podmínek prostorového uspořádání podzemních vedení, zejména pak ochranného pásma dle zák. 274/2001 Sb. a kolmé křížení v chrániče (ČSN 736005).

V případě, že nebude možno dodržet ochranné pásmo, bude toto řešeno na místě samém s odpovědným pracovníkem naší společnosti.

Odpovědným pracovníkem vodovodů je pan Michal Edr, Zruč nad Sázavou, tel. 531110 nebo jím pověřený pracovník.

Odpovědným pracovníkem kanalizací je pan Radek Jansa, Kutná Hora tel. 327513351 nebo jím pověřený pracovník.

Požadujeme písemné ohlášení zahájení prací.

- Správa a údržba silnic přísp. org. Kutná Hora, vyjádření ke stavbě zn. SÚS 3657/10 ze dne 10.6.2010: souhlasí s realizací stavby za těchto podmínek:

1) *Podmínka týkající se uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene je splněna.*

2) Stavebník nebo zhotovitel stavby požádá cca 4 týdny před předpokládaným termínem provádění stavebních prací v silničním pozemku Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice k provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. c) 3 zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích. Bez tohoto povolení je jakákoliv stavební činnost v silničním pozemku nepřipustná.

3) Stavbu bude provádět stavební podnikatel, který zabezpečí při její realizaci odborné vedení provádění stavby osobou oprávněnou k výkonu této činnosti - stavbyvedoucí.

- 4) Stavební práce v silničním pozemku budou zahájeny až po protokolárním předání silnice k provádění stavebních prací. O předání silnice požádá stavebník nebo zhotovitel stavby zástupce SÚS Kutná Hora. Současně bude předloženo pravomocné povolení ke zvláštnímu užívání silnice a projekt stavby.
- 5) V průběhu stavby zodpovídá stavebník za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací. Pokud dojde při stavbě k omezení provozu na silnici požádá stavebník nebo zhotovitel stavby Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Žádost bude doložena stanoviskem KŘ Policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Kutná Hora.
- 6) Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník v místě stavby vytýčení všech inženýrských sítí jejich správci nebo vlastníky.
- 7) Při křížení elektrického kabelu se silnicí II/126 budou dodrženy tyto podmínky:
- křížení bude provedeno bez narušení konstrukce vozovky - podvrtem
 - kabel bude pod silničním tělesem uložen v chrániče kolmo k ose vozovky, krytí chráničky pod niveletou vozovky bude minimálně 1,2 m
 - montážní jámy pro podvrt budou umístěny mimo vozovku, minimálně 1,0 m od jejího kraje, po uložení kabelu budou za průběžného hutnění zasypany a povrch bude uveden do původního (funkčního) stavu
- 8) Při souběžném uložení elektrického kabelu se silnicí II/126 budou dodrženy tyto podmínky:
- kabel bude uložen mimo vozovku do chodníku ve vzdálenosti minimálně 0,6 m od kraje vozovky
 - uložení kabelu do chodníku bude odsouhlaseno Obecním úřadem Zbraslavice
 - vytěžená zemina ani jiný stavební materiál nebudou ukládány na vozovce
 - zásyp výkopové rýhy ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kraje vozovky bude proveden vhodnou zeminou po vrstvách do 30 cm řádně hutněnou, povrch výkopové rýhy bude uveden do původního (funkčního) stavu
- 9) Před č.p. 11 na pozemku st.p.č. 19/1 souhlasí SÚS Kutná Hora s uložením kabelu do vozovky za těchto podmínek:
- v případě výskytu dlažebních kostek ve skladbě vozovky (pod asfaltovým krytem) jsou tyto kostky majetkem Středočeského kraje a SÚS Kutná Hora určí místo, kam budou dlažební kostky odvezeny
 - pracoviště bude označeno předepsanými dopravními značkami a zábranami
 - živичný kryt vozovky bude před zahájením výkopových prací oddělen odříznutím, řez bude přesahovat výkop o 25 cm na každou stranu
 - hloubka uložení bude minimálně 1,2 m pod úroveň nivelety vozovky
 - zásyp výkopové rýhy bude hutněn po vrstvách tl. do 20 cm, zásypový materiál musí být soudržný a svými vlastnostmi vyhovovat příslušným ČSN, k zásypu nesmí být v žádném případě použita vytěžená zemina
 - živичná vozovka bude obnovena ve všech konstrukčních vrstvách v šířce přesahující zasypanou rýhu o 25 cm na každou stranu v následující minimální skladbě: 30 cm vibrovaný štěrk, 10 cm ABH hutněný ve dvou vrstvách a 5 cm ABS
 - stýčná spára v místě napojení rýhy na stávající živичný kryt vozovky bude opatřena nátěrem silniční emulzí s posypem kamenným prachem nebo zalita flexibilní závlivkou
 - do provedení konečné úpravy vozovky je stavebník případně zhotovitel stavby povinen výkopovou rýhu v silnici udržovat dosypáváním ve schůdném a sjízdném stavu
- 10) Pilíře pro přípojkové a rozpojovací skříně budou zalícovány do oplocení a nebo budou skříně zasekány do obvodového zdiva přilehlých staveb.
- 11) Případné změny v umístění nebo ve způsobu uložení kabelu do silničního pozemku nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu zástupce SÚS Kutná Hora. Následná úprava výše jednorázové náhrady bude zohledněna dodatkem k příslušné smlouvě. Dodatek musí stavebník podepsat a doručit na SÚS do 30 dnů ode dne sepsání předávacího protokolu.
- 12) Veškeré odvodňovací zařízení silnice (přikopy, rigoly, vpusti s přípojkami) bude zachováno případně obnoveno.
- 13) Stavebník zajistí zaměření trasy elektrického kabelu a vypracování geometrického plánu. Na základě geometrického plánu požádá stavebník SÚS Kutná Hora o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouva bude podkladem pro zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.
- 14) Neprodleně po dokončení stavebních prací a před uvedením stavby do provozu předá stavebník nebo zhotovitel stavby dotčené úseky silnice zástupci SÚS Kutná Hora. O předání bude sepsán předávací protokol, který předloží stavebník stavebnímu úřadu jako přílohu žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- 15) Záruční lhůta na stavební práce je 36 měsíců od data předání dotčených úseků silnice do správy SÚS. Po dobu záruční lhůty bude stavebník neprodleně zajišťovat na své náklady veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.

- Obec Zbraslavice, vyjádření ze dne 15.6.2010 a zápis z jednání dne 20.10.2010:

stavbou budou dotčeny místní komunikace č. parc. 1517/3, 1517/5 a 1632/13 v k.ú. Zbraslavice. Po ukončení prací Obec požaduje jejich uvedení do původního stavu včetně povrchové úpravy. V zájmovém území se rovněž nachází veřejné osvětlení a místní rozhlas, zařízení je umístěno na stávajících betonových sloupech, které budou

demontovány. Rozvod kabelu veřejného osvětlení a místního rozhlasu dohodne Obec Zbraslavice s firmou, která bude provádět výše uvedenou akci. Rovněž požadavek Obce na zděné pilíře bude dohodnut s prováděcí firmou.

7. Budou respektovány písemné požadavky účastníků řízení - fyzických osob:

- Jan Sláma, vyjádření do protokolu z ústního jednání dne 7.2.2012:

1) Požaduje provést výkop a záhrn výkopu ve vjezdu na jeho pozemek v jednom dni. Důvodem je nutnost každodenního zajištění s autem na jeho oplocený pozemek.

2) Po dohodě s projektantem budou umístěny pojistky do stávající pojistkové skříně mezi oplocením a bufetem. V tomto smyslu byl projektantem předložen opravený situační výkres.

- Jaromír Tvrdlík ve svém vyjádření ze dne 22.2.2011 upozorňuje na provedenou rekonstrukci domu a žádá šetrné zacházení a předem projednání postupu práce. Postup prací projedná prováděcí firma s majitelem domu.

- Tomáš Trejbal ve svém vyjádření ze dne 16.2.2011 žádá o opatrnost při provádění výkopu v sousedství plotu. Poškozený plot požaduje upravit tak, aby bylo zamezeno vstupu na pozemek. Připomínka je vzata na vědomí, stavebník bude informovat prováděcí firmu.

- Ing. Karel Fuksa ve svém vyjádření ze dne 13.3.2011 požaduje sdělit datum realizace stavby, aby mohl být přítomen. Připomínka je vzata na vědomí, prováděcí firma obeznámí vlastníky nemovitostí s datem zahájení stavby nejméně 30 dní předem.

- Jaroslav Zikuda ve svém vyjádření ze dne 9.3.2011 žádá, aby nová kabelová skříň byla osazena do stávajícího oplocení. Prováděcí firma bude akceptovat.

- Mgr. Martin Vopařil ve svém vyjádření ze dne 26.4.2011 požaduje umístění pojistkové skříně do oplocení. Požadavek bude prováděcí firma akceptovat. Materiál na obezdění skříně požaduje sjednotit s použitím materiálu na výstavbu nového oplocení, které však v době vydání stavebního povolení nebylo vybudováno. Projektant proto narozpočtuje pilíř z bílých cihel. Případné jiné provedení bude třeba domluvit s prováděcí firmou.

8. Stavebník je povinen vést stavební deník.

9. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.

10. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.

11. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb. v platném znění.

12. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby. Stavebník nebo dodavatel stavby bude informovat vlastníky nemovitostí o zahájení prací nejméně 30 dní předem.

13. Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny v etapách podle plánu kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí dodavatel stavby stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Závěrečná kontrolní prohlídka bude provedena za účelem vydání kolaudačního souhlasu.

14. Stavba bude dokončena do **31.12.2015**. Před úplným dokončením stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníka stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky a současně uvede, jaké doklady při ní stavebník předloží. Jestliže stavební úřad nezjistí závady bránící bezpečnému užívání stavby nebo rozpor se závaznými stanovisky, vydá do 15 dnů ode dne provedení závěrečné kontrolní prohlídky kolaudační souhlas, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby.

Jsou-li na stavbě zjištěny závady bránící jejímu bezpečnému užívání nebo rozpor se závaznými stanovisky, stavební úřad kolaudační souhlas nevydává a užívání stavby zakáže.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Stavebník předložil vyjádření účastníků řízení (správců technické a dopravní infrastruktury a vyjádření fyzických osob), která obsahují námitky - podmínky pro provedení stavby:

- Telefónica O2 Czech Republic a.s. Praha, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací (SEK) č.j. 67993/10 ze dne 3.6.2010

- Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a.s. Kutná Hora, vyjádření ke stavbě č.j. 1990/10/1/ESM ze dne 14.6.2010

- Správa a údržba silnic příspěv. org. Kutná Hora, vyjádření ke stavbě zn. SÚS 3657/10 ze dne 10.6.2010

- Obec Zbraslavice, vyjádření ze dne 15.6.2010 a zápis z jednání dne 20.10.2010

- pan Jan Sláma, vyjádření do protokolu z ústního jednání dne 7.2.2012

- pan Jaromír Tvrdlík, pan Tomáš Trejbal, Ing. Karel Fuksa, pan Jaroslav Zikuda a Mgr. Martin Vopařil - vyjádření k projektové dokumentaci

Námítkám se vyhovuje v plném rozsahu. Podmínky pro provedení stavby jsou zahrnuty do výrokové části týkající se stavebního povolení – bod 6. a 7.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce a.s. (IČ - 27232425), Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4

O d ů v o d n ě n í

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad obdržel dne 22.12.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení. Žádosti byly předepsaným způsobem doloženy.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad dne 22.12.2011 rozhodl usnesením v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního řízení o umístění stavby se stavebním řízením a projednání žádostí ve spojeném řízení.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad opatřením ze dne 3.1.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání, které se konalo dne 7.2.2012 na Obecním úřadu ve Zbraslavicích. Námítky účastníků řízení, závazná stanoviska dotčených orgánů a připomínky veřejnosti mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

Žadatel zajistil zveřejnění informace o jeho záměru v místě stavby. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 a § 109 stavebního zákona. Účastníci řízení jsou shodní pro územní a stavební řízení: MAŠEK ELEKTRO s.r.o. (na základě plné moci), ČEZ Distribuce a.s., Telefónica Czech Republic a.s., Obec Zbraslavice, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje přísp. org., Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a.s., Tomáš Trejbal, Jiří Veselý, Václav Kubec, Dana Podlešáková, Ing. Karel Fuksa, Blanka Fuksová, Karel Krátký, Jana Ižáková, Lubomír Mrvík, Miloslava Bartošová, Jiří Lehečka, Jitka Lehečková, Petr Janeček, Jiří Touška, Jaroslava Toušková, Josef Jiráček, Josef Zatřepálek, Mgr. Martin Vopařil, Jaroslava Vopařilová, Václav Brebis, Jaroslava Brebisová, Jaroslava Kobyláková, Jarmila Tvrdíková, František Kalina, Tomáš Kalina, Zdeněk Havelka, František Náčovský, Ilona Náčovská, Jaroslav Zikuda, Marie Zikudová, Ing. Dušan Zahrádka, Pavla Knapová, Lukáš Tvrdík, Václava Tvrdíková, Jaromír Tvrdík, Ing. Petr Chudoba, Václav Kořínek, Miroslava Kořínková, MUDr. Pavla Krtilová, Pavel Herčík, Iveta Herčíková, Luboš Adamec, Helena Adamcová, Marie Kocandová, Marcela Vlasáková, Bohuslav Pleskač, Ludmila Pleskačová, Jitka Lutrová, Mgr. Marie Macháčková, Ivan Houra, Dr. Jaroslav Krýsl, Marie Vlasáková, Václav Šulc, Ing. Marie Zahrádková, Jan Sláma, Stanislav Čebiš, Jana Čebišová, Jaroslav Zich, Miroslav Mašín, Blahoslav Chudoba a Silnice Čáslav - holding a.s.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad v průběhu spojeného územního a stavebního řízení posoudil žádosti z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení, s veřejností a s dotčenými orgány, posoudil shromážděná stanoviska a rozhodl o námítkách.

Odůvodnění rozhodnutí o námítkách účastníků řízení:

Účastníci řízení (správci technické a dopravní infrastruktury) uplatnili v řízení námítky, o kterých bylo rozhodnuto ve výrokové části týkající se stavebního povolení. Požadavky těchto společností vycházejí z jejich zájmů hájených zvláštními předpisy, proto jim stavební úřad vyhověl.

Účastníci řízení (fyzické osoby) uplatnili v řízení požadavky pro provedení stavby. Stavební úřad je shledal oprávněnými a námítkám vyhověl v plném rozsahu.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích zahrnul do podmínek pro provedení stavby pod bodem 5. Ze strany veřejnosti nebyly uplatněny žádné připomínky.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace odpovídá vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Umístění stavby odpovídá vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění, stavba je navržena v zastavěném území obce Zbraslavice. V průběhu spojeného řízení stavební úřad neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku za použití předpisů v něm uvedených.

Poučení

Poučení k výroku I

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. O podaném odvolání rozhoduje Krajský úřad Středočeského kraje Praha.

Poučení k výroku II

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. O podaném odvolání rozhoduje Krajský úřad Středočeského kraje Praha.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Jan Jursík
vedoucí stavebního úřadu

*otisk úředního razítka
elektronicky podepsáno*

Rozdělovník

Žadatel a příslušná obec (obdrží jednotlivě):

MAŠEK ELEKTRO s.r.o. (IČ - 27651584), Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou (na základě plné moci)
Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem oznámení rozhodnutí.*

Účastníci řízení - shodní pro územní řízení o umístění stavby a stavební řízení (obdrží ve smyslu § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou):

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěv. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora 1
Tomáš Trejbal, Na Harfě 776/8, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Jiří Veselý, Zbraslavice 100, 285 21 Zbraslavice
Václav Kubec, Zbraslavice 61, 285 21 Zbraslavice
Dana Podlešáková, Zbraslavice 121, 285 21 Zbraslavice
Ing. Karel Fuksa, Konstantinova 1483/24, 149 00 Praha 415
Blanka Fuksová, Konstantinova 1483/24, 149 00 Praha 415
Karel Krátký, Zbraslavice 120, 285 21 Zbraslavice
Jana Ižáková, Chudenická 1075/2, 102 00 Praha 102
Lubomír Mrvík, Chudenická 1075/2, 102 00 Praha 102
Miloslava Bartošová, Vykáňská 1482/7, 100 00 Praha 10
Jiří Lehečka, Jabloňová 1720/69, 106 00 Praha 106
Jitka Lehečková, Hlohová 1702/25, 106 00 Praha 106

Petr Janeček, Zbraslavice 199, 285 21 Zbraslavice
Jiří Touška, Zbraslavice 327, 285 21 Zbraslavice
Jaroslava Toušková, Zbraslavice 327, 285 21 Zbraslavice
Josef Jirák, Mezilesí 2077/16, 193 00 Praha 913
Josef Zatřepálek, Zbraslavice 28, 285 21 Zbraslavice
Ing. Martin Vopařil, Zbraslavice 20, 285 21 Zbraslavice
Jaroslava Vopařilová, Zbraslavice 20, 285 21 Zbraslavice
Václav Brebis, Lomená 551, 253 01 Hostivice
Jaroslava Brebisová, Zbraslavice 25, 285 21 Zbraslavice
Jaroslava Kobyláková, Zbraslavice 259, 285 21 Zbraslavice
Jarmila Tvrdíková, Zbraslavice 119, 285 21 Zbraslavice
František Kalina, Havířská stezka 138, 284 01 Kutná Hora
Tomáš Kalina, Havířská stezka 138, 284 01 Kutná Hora
Zdeněk Havelka, Zbraslavice 357, 285 21 Zbraslavice
František Nácovský, Zbraslavice 29, 285 21 Zbraslavice
Ilona Nácovská, Zbraslavice 29, 285 21 Zbraslavice
Jaroslav Zikuda, Zbraslavice 20, 285 21 Zbraslavice
Marie Zikudová, Zbraslavice 20, 285 21 Zbraslavice
Ing. Dušan Zahrádka, Komenského 375, Kolín IV, 280 02 Kolín 2
Pavla Knapová, Zbraslavice 152, 285 21 Zbraslavice
Lukáš Tvrdík, Zbraslavice 267, 285 21 Zbraslavice
Václava Tvrdíková, Zbraslavice 30, 285 21 Zbraslavice
Jaromír Tvrdík, Zbraslavice 30, 285 21 Zbraslavice
Ing. Petr Chudoba, Zbraslavice 223, 285 21 Zbraslavice
Václav Kořínek, Zbraslavice 76, 285 21 Zbraslavice
Miroslava Kořínková, Zbraslavice 76, 285 21 Zbraslavice
MUDr. Pavla Krtilová, Zbraslavice 230, 285 21 Zbraslavice
Pavel Herčík, Zbraslavice 388, 285 21 Zbraslavice
Iveta Herčíková, Zbraslavice 388, 285 21 Zbraslavice
Luboš Adamec, Zbraslavice 386, 285 21 Zbraslavice
Helena Adamcová, Zbraslavice 386, 285 21 Zbraslavice
Marie Kocandová, Zbraslavice 17, 285 21 Zbraslavice
Marcela Vlasáková, Zbraslavice 373, 285 21 Zbraslavice
Bohuslav Pleskač, Zbraslavice 260, 285 21 Zbraslavice
Ludmila Pleskačová, Zbraslavice 260, 285 21 Zbraslavice
Jitka Lutrová, Zbraslavice 224, 285 21 Zbraslavice
Mgr. Marie Macháčková, Zbraslavice 272, 285 21 Zbraslavice
Ivan Houra, Zbraslavice 330, 285 21 Zbraslavice
Dr. Jaroslav Krýsl, Lindavská 784/3, 181 00 Praha 81
Marie Vlasáková, Hlivická 417/22, 181 00 Praha 81
Václav Šulc, Řásnovka 784/2, 110 00 Praha 1
Jana Šulcová, Řásnovka 784/2, 110 00 Praha 1
Zdeněk Šulc, Řásnovka 784/2, 110 00 Praha 1
Ing. Marie Zahrádková, Stehlíkova 975/24, 165 00 Praha 620
Jan Sláma, Nové Město 944, 582 91 Světlá nad Sázavou
Stanislav Čebiš, Zbraslavice 352, 285 21 Zbraslavice
Jana Čebišová, Zbraslavice 352, 285 21 Zbraslavice
Jaroslav Zich, Zbraslavice 284, 285 21 Zbraslavice
Miroslav Mašín, Zbraslavice 348, 285 21 Zbraslavice
Blahoslav Chudoba, Zbraslavice 342, 285 21 Zbraslavice
Silnice Čáslav - holding a.s., Zbraslavice 331, 285 21 Zbraslavice

Dotčené orgány (obdrží jednotlivě):

Archeologický ústav AV ČR Praha, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora 1
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor, U Zastávky 280, 284 03 Kutná Hora 3
Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát, Na Náměti 241, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1

Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého 1899, 530 03 Pardubice 3 (*závazné stanovisko č.j. 820a/12546-ÚP/2011-1420*)

Vyvěšeno dne 20.2.2012
Razítko, podpis

Sejmuto dne.....
Razítko, podpis

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů v celkové výši 4000,- Kč byl zaplacen hotově dne 26.1.2012.