

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 210/2014 - 2.Výst
Vyřizuje: Jan Jursík
E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz
Telefon: 327591411
IdDS: rbkb3mw

Zbraslavice, dne: 12.2.2015

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 30.12.2014 podal **Bernard Šafařík (nar. 24.5.1948), Holečkova 2305/68, Praha - Smíchov, 150 00 Praha** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **oplocení obory Malá Skalice** na pozemcích: **stavební parcela parcelní číslo 1, pozemkové parcely parcelní čísla 49/1, 50/1, 53/1, 54/1, 54/2, 55, 90, 109/1, 109/2, 109/3, 113/1, 113/2, 114 v kat. území Malá Skalice u Zbraslavic a pozemková parcela parcelní číslo 3016 v kat. území Zbraslavice.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Popis záměru:

Městský úřad v Kutné Hoře, odbor ŽP vydal dne 30.12.2014 rozhodnutí č.j. MKH/084627/2014, kterým uznal vlastní honitbu – oboru s názvem Malá Skalice, jejímž držitelem je vlastník pozemků pan Bernard Šafařík. Záměrem držitele obory je provést její oplocení.

Na oplocení obory bude použito kvalitní uzlové pletivo Tornádo Titan pro srnčí zvěř, dostatečně zamezující pronikání zvěře, jak vlastní tak i cizí. Výška oplocení bude 200 cm. Pletivo bude zavěšeno na betonových sloupcích typově náležejících k danému typu pletiva. Sloupky budou řádně ukotveny zásepem kamennou drtí, případně betonovou patkou a každý pátý nebo rohový bude podepřen záporou. Rozteč mezi sloupky bude upravena dle terénu na 300 – 400 cm. Přechod vodních toků, vzhledem k tomu, že jsou mělké, bude řešen pouze oplocením, bez nutnosti dalších stavebních úprav. K umožnění dostupnosti obory budou použity stávající komunikace, které v současné době slouží lesnickému provozu. Na hranicích obory budou komunikace opatřeny vraty o šířce 360 cm, opět typově náležejícími k typu oplocení.

Záměr je navržen mimo zastavěné území osady Malá Skalice.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

17.3.2015 (úterý) v 10:00 hodin.

Místo konání: na místě navržené stavby - se schůzkou účastníků u hájovny čp. 1 v Malé Skalici.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí může každý nahlížet u Obecního úřadu Zbraslavice, stavebního úřadu po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a při veřejném ústním jednání.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena **u vstupu na pozemek parc. č. 53/1 v Malé Skalici** a to do doby konání

veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Závazná stanoviska, námitky a připomínky

- 1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží.
- 2) K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- 3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody pro podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4), se nepřihlíží.
- 4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Před vydáním rozhodnutí žadatel doloží:

- doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 1 000,-- Kč (příložená složenko)
- stanoviska správce technické infrastruktury k existenci sítí ČEZ Distribuce a.s. Děčín, O2 Czech Republic a.s. Praha, Ministerstvo obrany, agentura hospodaření s nemovitým majetkem Pardubice
- stanovisko správce toků Lesy ČR s.p. Správa toků Benešov
- stanovisko správce povodí Povodí Vltavy s.p. Praha

Jan Jursík
vedoucí stavebního úřadu

*otisk razítka
elektronicky podepsáno*

Rozdělovník

Účastníci řízení:

Bernard Šafařík, Holečkova 2305/68, 150 00 Praha 5

Karel Štrobl, Malá Skalice 4, 284 01 Kutná Hora
Taťána Knapová, Zbraslavice 152, 285 21 Zbraslavice
Jana Kröhnová, Lucemburská 1569/47, 130 00 Praha 3
Jiří Frantl, Zbraslavice 334, 285 21 Zbraslavice
Bc. Lucie Kučerová, U věže 2010/1, 193 00 Praha 9
Ota Procházka, Mincířská 106/1, 284 01 Kutná Hora 1
Barbora Procházková, Mincířská 106/1, 284 01 Kutná Hora 1
Romana Procházková, Mincířská 106/1, 284 01 Kutná Hora 1
Karolína Vokatá, Ovčí hájek 2164/26, 158 00 Praha 5
Věra Hladíková, Na Výsluní 159, Vysoká Libeň, 277 38 Mělnické Vtelno
JUDr. Filip Sternberg, Český Šternberk 1, 257 26 Český Šternberk
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové
Lesy ČR s.p. Správa toků, oblast povodí Vltavy, Tyršova 1902, 256 01 Benešov
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4
Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce*

Dotčené orgány:

Městský úřad odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5

Na vědomí:

Klub českých turistů, Revoluční 1056/8a, 110 05 Praha 1
Honební společenstvo Zbraslavice p.a., Zbraslavice 331, 285 21 Zbraslavice
Honební společenstvo Pančava p.a., Zbraslavice 375, 285 22 Zruč nad Sázavou

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Vyvěšeno dne 12.2.2015
Razítko, podpis

Sejmuto dne 17.3.2015
Razítko, podpis