

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 172/2015 - 2.Výst
Vyřizuje: Jan Jursík
E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz
Telefon: 327591411
IdDS: rbkb3mw

Zbraslavice, dne: 6.11.2015

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 29.10.2015 podal **Tomáš Švec (nar. 3.4.1966), Nad Šutkou 576/6, 182 00 Praha 8** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **vrtaná studna** na pozemku: **pozemková parcela parcelní číslo 605 (zahrada) ve Šlechtíně, kat. území Prostřední Ves**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Popis záměru:

Stavba vrtané studny na pozemku parc. č. 605 zahrada ve Šlechtíně, k.ú. Prostřední Ves. Studna bude sloužit jako zdroj vody pro závlivku této zahrady. V osadě Šlechtín není veřejný vodovod. Na pozemku je v současné době proveden ověřovací vrt. Hloubka studny je 29 m, totožná s hloubkou ověřovacího vrtu, průměr zárubnice 120 mm z PVC – U s certifikátem pro styk s pitnou vodou. Zárubnice jsou osazeny v celé hloubce studny. V pásmu zvodnění jsou děrovány. Kalník je hluboký 4 m, je proveden z plné zárubnice. Zhlaví studny bude přecházet 200 mm nad dnem manipulační šachty, zhotovené z betonových skruží DN 800 – 1000 mm. Šachta bude vyčnívat 500 mm nad terén, bude zakryta betonovým dvoudílným poklopem s odvětráním. Konstrukce studny předpokládá použití ponorného čerpadla 3^o. V současné době není na pozemek přivedena elektrická přípojka. Stavebník uvažuje s použitím mobilního agregátu.

Odstupové vzdálenosti: stavba studny bude na pozemku umístěna ve vzdálenosti 37,00 m od silnice parc. č. 659, 31,50 m od hranice s pozemkem parc. č. 637/11 a 70,00 m od lesního pozemku parc. č. 603 v k.ú. Prostřední Ves.

Záměr je navržen mimo zastavěné území obce Bohdaneč, část Šlechtín, vymezeném Obcí Bohdaneč formou opatření obecné povahy.

Dokumentaci pro územní rozhodnutí vypracoval Karel Vlček, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby ČKAIT 0004208.

Hydrogeologické vyjádření vypracoval Ing. Josef Plešinger, s odbornou způsobilostí projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie č. 1719/2003.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

11.12.2015 (pátek) v 10:00 hodin.

Místo konání: na Obecním úřadu ve Zbraslavicích.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí může každý nahlížet u Obecního úřadu Zbraslavice, stavebního úřadu po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a při veřejném ústním jednání.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na pozemku č. parc. 605 ve Šlechtině, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Závazná stanoviska, námitky a připomínky

- 1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.
- 2) K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- 3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody pro podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4), se nepřihlíží.
- 4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Před vydáním rozhodnutí žadatel doloží:

- souhrnné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora odboru ŽP k záměru
- doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 300,- Kč (přiložená složenka)

Jan Jursík
vedoucí stavebního úřadu

*otisk razítka
elektronicky podepsáno*

Rozdělovník

Účastníci řízení:

Tomáš Švec, Nad Šutkou 576/6, 182 00 Praha 8
Mgr. Pavel Mačina, Pod Valy 228/12, 284 01 Kutná Hora

Václav Haták, Šlechtín 7, 285 22 Zruč nad Sázavou
Eva Hatáková, Šlechtín 7, 285 22 Zruč nad Sázavou
Alena Chládková, Travná 384, 198 00 Praha 9
Josef Chládek, Travná 384, 198 00 Praha 9
JUDr. Josef Rokos, Jana Zajíce 959, 530 12 Pardubice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 –
Smíchov
Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Obec Bohdaneč, Bohdaneč 97, 285 25 Bohdaneč *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední
desce*

Dotčené orgány:

Městský úřad odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1

**Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být
vyvěšena nejméně 30 dnů předem.**

Vyvěšeno dne 9.11.2015
Razítko, podpis

Sejmuto dne 11.12.2015
Razítko, podpis