

# Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 37/2017 - 2.Výst

Zbraslavice, dne: 20.2.2017

Vyřizuje: Jan Jursík

E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz

Telefon: 327591411

IdDS: rbkb3mw

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 13.2.2017 podal žadatel **ČEZ Distribuce a.s. (IČ-24729035), Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín** na základě plné moci zastoupený firmou **ENGIE Services a.s. (IČ-26121603), Lhotecká 793, 143 00 Praha 4**, která dále zmocnila **Zbyňka Votíka (nar. 13.10.1959), U hradla 231, 290 01 Poděbrady** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Prostřední Ves – kabelové vedení NN a venkovní vedení NN, číslo stavby IE-12-6003818** na pozemcích: stavební parcely parcelní čísla 3/1, 11, 12, 14, 20, 21, 22, 24, 54, 58, 60, 64, 66, 67, 68 (zastavěné plochy a nádvoří) a pozemkové parcely parcelní čísla 2/2 (zahrada), 3/1 (ovocný sad), 11/2 (ostatní plocha), 30/1 (ostatní plocha), 33/2 (ostatní plocha), 39/1 (zahrada), 41 (zahrada), 54/2 (zahrada), 58/1 (ostatní plocha), 58/2 (ostatní plocha), 63/4 (zahrada), 63/5 (ostatní plocha), 64/1 (ostatní plocha), 64/2 (ostatní plocha), 101 (zahrada), 103/3 (zahrada), 103/4 (ostatní plocha), 103/5 (ostatní plocha), 103/6 (trvalý travní porost), 103/9 (ostatní plocha), 104/3 (ostatní plocha), 104/7 (zahrada), 136/2 (zahrada), 136/3 (zahrada), 267/1 (ostatní plocha), 267/5 (zahrada), 628/1 (ostatní plocha), 628/2 (ostatní plocha), 628/3 (ostatní plocha), 628/4 (ostatní plocha), 628/7 (ostatní plocha), 628/9 (ostatní plocha), 628/10 (zahrada), 628/11 (ostatní plocha), 628/13 (zahrada), 628/17 (zahrada), 658 (ostatní plocha), 670 (ostatní plocha) a 636/1 (silnice) v kat. území Prostřední Ves. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

#### Popis záměru:

Stavba zahrnuje následující stavební objekty:

SO 01 – kabelové vedení NN – montáž

SO 02 – venkovní vedení NN – montáž

SO 03 – venkovní vedení NN – demontáž

Trasa kabelového vedení NN je navržena v délce cca 1400 m. Půdorys jednotlivých přípojkových skříní je cca 0,24 m<sup>2</sup>, rozpojovacích skříní cca 0,65 m<sup>2</sup>. Výška jednotlivých skříní nad terénem je cca 1,20 m.

SO 01 – kabelové vedení NN – montáž. Nové kabelové vedení NN bude vedeno chodníky a zelenými pásy ze stávající stožárové trafostanice a zasmyčkováno v rozpojovacích a přípojkových skříní stávající zástavby RD.

SO 02 – venkovní vedení NN – montáž. Pro napojení stávajícího venkovního vedení NN na nové kabelové vedení NN bude vsazen do pozemku p.č. 104/7 nový betonový stožár s rozpojovací skříní. Na něj bude vyveden kabel NN a napojen na stávající nadzemní vedení NN.

SO 03 – venkovní vedení NN – demontáž. V trase nového kabelového vedení bude demontováno stávající nadzemní vedení NN včetně podpěrných bodů.

Umístění: Nové kabelové vedení NN bude vedeno chodníky a zelenými pásy ze stávající stožárové trafostanice. Kabelové vedení NN bude uloženo v pískovém loži v hloubce min. 0,35 m (resp. 0,8 a 1,2 m), mechanické krytí kabelů je navrženo krycí deskou tl. 4 mm (resp. v ochranné trubce nebo kabelovém betonovém žlabu Kz1). Kabelové vedení NN bude uloženo s ohledem na

**uložení sdělovacích kabelů společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. min. ve vzdálenosti 0,3 m od těchto kabelů. V případě bližšího přiblížení budou kabely NN uloženy do betonových žlabů, min. 0,1 m od sdělovacích kabelů.**

**Záměr je navržen mimo v zastavěném území obce Bohdaneč, část Prostřední Ves, které vymezila obec Bohdaneč formou opatření obecné povahy. Pro osadu Prostřední Ves není zpracován územní plán.**

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a

současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

**23.3.2017 (čtvrtek) v 10:00 hodin.**

**Místo konání: na Obecním úřadu v Bohdanči.**

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Obecního úřadu Zbraslavice, stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí - pátek 7:00 - 15:30) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti

- 1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námítky popřípadě důkazy účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.**
- 2) K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- 3) Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4), se nepřihlíží.
- 4) Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na úřední desce obce Bohdaneč v Bohdanči a v osadě Prostřední Ves, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, a to ve lhůtě do **3 pracovních dnů** od data konání veřejného ústního jednání. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno.

Při veřejném ústním jednáním žadatel doloží:

- doklad o zaplacení správního poplatku za vydání územního rozhodnutí ve výši 20000,-- Kč podle zákona č.

634/2004 Sb. v platném znění pol. 17 sazebníku (přiložená složenka)

Jan Jursík  
vedoucí stavebního úřadu

*elektronicky podepsáno  
otisk razítka*

## **Rozdělovník**

**Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2a) stavebního zákona (obdrží jednotlivě):**

Zbyněk Votík, U hradla 231, 290 01 Poděbrady, adresa pro doručování: Dr. Beneše 489, 290 01

Poděbrady (na základě plné moci zastupuje stavebníka ČEZ Distribuce a.s.)

František Brož, Újezdec 13, Petrovice I, 286 01 Čáslav

Milan Dlouhý, Prostřední Ves 43, 285 22 Zruč nad Sázavou

Kateřina Dlouhá, Prostřední Ves 43, 285 22 Zruč nad Sázavou

Eva Fabiánová, Brandtova 3280/40, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem

PhDr. Sophia Fairweather, Prostřední Ves 6, 285 22 Zruč nad Sázavou

Karol Frič, Prostřední Ves 35, 285 22 Zruč nad Sázavou

Luděk Hartl, Prostřední Ves 10, 285 22 Zruč nad Sázavou

Monika Hartlová, Prostřední Ves 10, 285 22 Zruč nad Sázavou

Jiří Hauzer, Prostřední Ves 4, 285 22 Zruč nad Sázavou

Josef Hlava, Prostřední Ves 44, 285 22 Zruč nad Sázavou

Ing. Josef Hlava, CSc., Havlenova 470/14, 286 01 Čáslav

Václav Hlava, Jaroslava Haška 604, 584 01 Ledec nad Sázavou

Ing. Marie Hlavová, Prostřední Ves 32, 285 22 Zruč nad Sázavou

Ing. Roman Hošek, Rakovského 3146/17, Modřany, 143 00 Praha 4

Kateřina Hošková, Rakovského 3146/17, Modřany, 143 00 Praha 4

Josef Karel, Prostřední Ves 33, 285 22 Zruč nad Sázavou

Miloslava Kotová, Jožky Jabůrkové 223, Trnová, 530 09 Pardubice

Ivona Krajíčková, Pražská 703, 250 81 Nehvizdy

Michal Macák, Prostřední Ves 2, 285 22 Zruč nad Sázavou

Jaroslav Málek, Prokopa Holého 1905, 286 01 Čáslav

Olga Málková, Prostřední Ves 40, 285 22 Zruč nad Sázavou

Šimon Minařík, Mečislavova 1356/18, Nusle, 140 00 Praha 4

Jitka Nováková, Prostřední Ves 41, 285 22 Zruč nad Sázavou

Jiří Nulíček, Stínadla 1040, 584 01 Ledec nad Sázavou

Pavel Nulíček, Fučíkova 677, 284 01 Kutná Hora

Petr Pajer, Prostřední Ves 14, 285 22 Zruč nad Sázavou

Marta Pajerová, Prostřední Ves 14, 285 22 Zruč nad Sázavou

Martina Pajerová, Masarykovo nám. 31, 398 11 Protivín

Pavel Podlipský, Božecká 336/6, Malešice, 108 00 Praha 10

Miluše Pospíšilová, Prostřední Ves 25, 285 22 Zruč nad Sázavou  
Josef Procházka, V Nové Hostivaři 365/8, Hostivař, 102 00 Praha 10  
Petr Procházka, Bruslařská 1187/12, Hostivař, 102 00 Praha 10  
Richard Procházka, Nad přehradou 408, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10  
Jaroslava Procházková, Opletalova 171, 284 01 Kutná Hora  
Lenka Rezková, Na Pohoří 796, 285 22 Zruč nad Sázavou  
Bohuslav Sajver, Ke smrčíně 262, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 4  
Anna Sajverová, Ke smrčíně 262, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 4  
Zdeňka Slaninová, Šimůnkova 1596/4, Kobyličky, 182 00 Praha 8  
Tomáš Šindelář, Prostřední Ves 46, 285 22 Zruč nad Sázavou  
Eva Šindelářová, Prostřední Ves 46, 285 22 Zruč nad Sázavou  
Milan Trnka, Na Mlýčnicku 1765, 289 22 Lysá nad Labem  
Eva Trpišovská, Habrkovice 36, 284 01 Kutná Hora  
František Tvrdík, Prostřední Ves 23, 285 22 Zruč nad Sázavou  
Josef Tvrdík, Prostřední Ves 31, 285 22 Zruč nad Sázavou  
Pavel Tvrdík, Prostřední Ves 11, 285 22 Zruč nad Sázavou  
Stanislav Tvrdík, Prostřední Ves 34, 285 22 Zruč nad Sázavou  
Ing. Olga Agatha Vajglová, Družstevní ohoz 431/15, Michle, 140 00 Praha 4  
Miroslav Viktora, Prostřední Ves 22, 285 22 Zruč nad Sázavou  
Ladislava Vilimovská, Zlešická 1848/5, Chodov, 148 00 Praha 4  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3  
Obec Bohdaneč, Bohdaneč 97, 285 25 Bohdaneč *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem oznámení*

**Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (obdrží veřejnou vyhláškou):**

**- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům**

st. 3/1, st. 3/2, st. 4/1, st. 4/2, st. 5, st. 7, st. 11, st. 12, st. 13, st. 14, st. 15, st. 18, st. 20, st. 21, st. 22, st. 23, st. 24, st. 25, st. 26, st. 28, st. 29, st. 51, st. 53, st. 54, st. 56/1, st. 56/2, st. 58, st. 59, st. 60, st. 61, st. 62, st. 64, st. 66, st. 67, st. 68, st. 69, st. 71, st. 72, st. 85, st. 89, st. 90, st. 96, st. 97, st. 108, st. 110, st. 112, st. 113, st. 116, 1, 2/2, 3/1, 3/2, 5, 6/1, 6/2, 11/1, 11/2, 12, 15/2, 17, 18, 21, 22/2, 23/1, 24, 27/2, 27/3, 28, 29/1, 29/2, 29/3, 29/4, 29/5, 30/1, 30/2, 33/2, 34, 35/3, 35/4, 35/5, 35/6, 38, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 41, 42, 43, 46/3, 53, 54/1, 54/2, 57/1, 58/1, 58/2, 59, 61/1, 62, 63/2, 63/4, 63/5, 64/1, 64/2, 91/33, 91/39, 98, 99, 100/2, 100/5, 101, 102, 103/1, 103/2, 103/3, 103/4, 103/5, 103/6, 103/7, 103/8, 103/9, 104/1, 104/2, 104/3, 104/4, 104/7, 104/8, 105, 112, 113, 116, 117, 118, 119, 128/2, 128/3, 129/2, 129/4, 129/6, 129/7, 129/8, 132/2, 136/2, 136/3, 136/7, 140/4, 140/5, 192/2, 192/3, 265, 266/7, 267/1, 267/4, 267/5, 491/2, 492, 493, 494, 495, 496, 497/1, 498, 499, 500, 504, 517, 523/9, 524/4, 524/5, 524/6, 527/1, 527/3, 527/4, 527/9, 556, 558/2, 561/1, 628/1, 628/2, 628/3, 628/4, 628/5, 628/6, 628/7, 628/8, 628/9, 628/10, 628/11, 628/12, 628/13, 628/14, 628/15, 628/16, 628/17, 629, 630, 632, 633/1, 633/4, 633/5, 636/1, 636/2, 638, 639, 640, 641, 645, 647, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 666, 668, 669, 670 v kat. území Prostřední Ves

**- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám**

objekty bydlení čp. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 39, 40, 41, 43, 44, 46, stavby pro individuální rekreaci č.e. 9 a č.e. 36, objekty občanské vybavenosti na st. 56/2, st. 59, st. 85, jiná stavba na st. 3/2, zemědělská stavba na st. 113, garáž na st. 108, jiná stavba na st. 71 v obci Bohdaneč, část Prostřední Ves

**Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám (obdrží jednotlivě):**

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

**Dotčené orgány (obdrží jednotlivě):**

Archeologický ústav AV ČR v.v.i., Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora 1  
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor, U Zastávky 280, 284 03 Kutná Hora  
Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát, Na Náměstí 421, 284 01 Kutná Hora 1  
Městský úřad, obor životního prostředí, Havlíčkovovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1  
Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1  
Městský úřad, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1  
Městský úřad, odbor památkové péče, Havlíčkovovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1  
Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, Teplého 1899, 530 02 Pardubice *závazné stanovisko zn. 41046/2015-8201-OÚZ-PCE*

**Dále obdrží:**

Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem oznámení*

**Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.**

Vyvěšeno dne 20.2.2017  
Razítko, podpis

Sejmuto dne 23.3.2017  
Razítko, podpis