

93/19-1



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 30.8.2019
Spis. zn.: 068491/2019/ZPR/VaK
Č.j. MKH/086829/2019
Vyřizuje: Ing. Vančurová
Telefon: 327 710 267
E-mail: vancurova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

OBEČNÍ ÚŘAD ZBRASLAVICE okres Kutná Hora	
D O S L O	30-08-2019
Č.j.:	700/2019/ZBRA
Přílohy:	

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 11.7.2019 podal

Josef Kalina, nar. 12.4.1974, Ostrov 33, Zbraslavice, 285 22 Zruč nad Sázavou 1, kterého zastupuje Jaroslav Štecher, IČO 42911699, nar. 21.1.1977, Havlíčkova 183, 584 01 Ledeč nad Sázavou

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Na základě § 94j odst. 1, podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona
s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

domovní vrtaná studna, vč. vodovodní a elektro přípojky,

na pozemku st.p. 29 v katastrálním území Ostrov u Bohdanče, obec Zbraslavice.

v rozsahu

a) **Umístění vrtané studny na místě:**

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Zbraslavice
Identifikátor katastrálního území	715735
Název katastrálního území	Ostrov u Bohdanče
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 29
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-01-1340-0-00
Hydrogeologický rajon	6520 Krystalinikum v povodí Sázavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1085691; 692621

Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

- Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

b) Povoluje provedení stavby

vodního díla (dále jen "stavba") na místě: viz bod a)

Údaje o povolené stavbě:

Studna	vrtaná jímací
Hloubka studny	30 m
Vystrojení vrtu	vrtný průměr Ø 220 mm
Těsnění a obsyp mezikruží	zárubnice PVC-U Ø 160 mm
Manipulační šachta	cementovo-jílové těsnění do hl. 10 m, zásyp kačírskem fr. 2-4 mm
Vodovodní přípojka	šachta z betonových skruží Ø 1000 mm do hloubky 1 m, zhlaví nad terén, betonová dvojdielná zákrytová deska v nezámrazné hloubce délky 3 m; s krytím o min. mocnosti 0,8 m na pískový podsyp o min. tl. 10 mm; materiál PE-HD-PE 80, tl. stěny 2 mm DN 32 mm;
Elektro přípojka	CYKY kabel ve stejné rýze, vodorovná vzdálenost mezi vodovodním potrubím a kabelem min 0,4 m. Kabel výše než VP, kabel obsypán jemnozrnným materiálem fr. 0-8 mm, minimálně 0,1 m nad kabel.

Podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem a umístěna v souladu s § 24a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
4. Budou splněny podmínky stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik závod Dolní Vltava, ze dne 28.6.2019, zn. č. PVL-42324/2019-240-PI, kde se uvádí, že uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Se záměrem souhlasí za podmínek, se kterými se vodoprávní úřad ztotožnil, neboť odpovídají platným právním předpisům, jsou v souladu se zájmy sledovanými vodním zákonem a zajišťují ochranu povrchových a podzemních vod, a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.
5. Budou splněny podmínky vyplývající ze stanoviska vlastníka technické infrastruktury: **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany SEK č.j. 686595/19 ze dne 9.7.2016:** Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací (SEK) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. nebo její ochranné pásmo. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK. Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto vyjádření a ve všeobecných podmínkách ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Vzhledem k tomu, že bude stavba studny hlubší než 30 m, jedná se o činnost prováděnou hornickým způsobem, podle ust. § 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, kterou může provádět jen organizace (právnícká nebo fyzická osoba), která vlastní příslušné oprávnění k projektování a provádění činnosti hornickým způsobem, vydané místně příslušným obvodním báňským úřadem podle § 5 zákona č. 61/1988 Sb. Organizace provádějící vrtné práce oznámí zahájení činnosti prováděné hornickým způsobem OBÚ ve lhůtě minimálně 8 dní před zahájením prací. Tyto podmínky jsou součástí vyjádření č.j. SBS 10089/2019/OBÚ-02/1 ze dne 21.3.2019, vydaného Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského.
8. **Vodoprávnímu úřadu bude písemně oznámeno dokončení stavby a záměr tuto stavbu užívat. Spolu s oznámením bude doložena:**

elektrorevize čerpadla,

fotodokumentace provedené stavby - pohled na studnu a pohled do manipulační šachty (případně fotodokumentace jednotlivých fází stavby – provedení vrtu, provedení manipulační šachty, těsnění),

zápis o předání a převzetí stavby včetně prohlášení, že stavba byla provedena přesně podle schválené projektové dokumentace nebo se změnami oproti schválené projektové dokumentaci včetně výkresové dokumentace skutečného provedení stavby (nutno doložit písemný souhlas zpracovatele projektové dokumentace se změnami).

II. Podle § 8 odst. 1 písm. b) č. 1 vodního zákona

vydává povolení

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru

na místě viz bod a)

v tomto rozsahu:

Odběry pro účely	zásobování RD
Údaje o povoleném množství odběru	
Průměrný povolený odběr	0,002 l/s
Maximální povolený odběr	0,2 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	6 m ³ /měs
Roční povolený odběr	72 m ³ /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	na dobu existence vodního díla
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12

Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Ze studny nelze realizovat dlouhodobé jednorázové odběry spojené s maximálním snížením hladiny v jímacím objektu (např. souvislé plnění bazénu, dlouhodobé nepřerušované zalévání).
2. **S ohledem na ustanovení § 29 odst. 1 vodního zákona, v případě dlouhodobého sucha, nebudou podzemní vodou plněny bazény, přednostně bude podzemní voda užívána pro nezbytné zásobení nemovitostí vodou (pitná voda, osobní hygiena).**
3. Čerpání podzemní vody bude regulováno koncovými spínači (elektrodou hladinového spínače) tak, aby nemohlo docházet k úplnému zčerpání zásobního prostoru vrtu.
4. Na závlahu budou v maximální míře využity srážkové vody zachytávané z okapových svodů.
5. Okolí studny (do vzdálenosti 10 m) musí být udržováno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zhoršení jakosti podzemních vod (dle ČSN 75 5115 *Jímání podzemní vody*).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Josef Kalina, nar. 12.4.1974, Ostrov 33, Zbraslavice, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Odůvodnění:

Dne 11.7.2019 podal žadatel žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu vodního díla – vrtané studny a souvisejícího povolení k nakládání s podzemními vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního řízení podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona – odběr podzemní vody a společného územního a stavebního řízení dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní vrtané studny.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil ústní jednání a veřejné projednání na den 27.8.2019. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejností veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Z ústního jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/084841/2019. Ústní jednání proběhlo bez připomínek jak ze strany žadatelů, přítomných účastníků, tak ze strany vodoprávního úřadu.

Žádné další námítky či připomínky v průběhu jednání do doby vydání rozhodnutí vodoprávní úřad neobdržel.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady a vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Projektová dokumentace stavby:

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Jiří Frič, Za Humny II. č.p. 346, 273 02 Tuchlovice – oprávnění ČKAIT 0009557 v oboru pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství a stavby zdravotně-technické, v květnu 2019.

Projektová dokumentace stavby řeší vybudování vrtané studny za účelem odběru vody pro zásobování rodinného domu a závlahu pozemku. Studna, hluboká 30 m, bude vystrojena zárubnicemi PVC o průměru 160 mm, ve zvodnělé části perforovanými a osazena standardním zhlavím. Šachtice budou utěsněny jílem, těsnění bude provedeno i za pláštěm vrtu do hloubky 10 m. Terén v okolí šachty bude zpevněn betonovým potěrem, popř. dlažbou či drnováním.

Součástí projektu je také vodovodní přípojka délky cca 3 m, uložená v nezámrazné hloubce. V rýze bude uložen rovněž CYKY kabel pro napájení ponorného čerpadla.

U čerpadla by měl být osazen motorový spínač.

Ostatní podrobnosti viz výroková část rozhodnutí a projektová dokumentace.

Hydrogeologické posouzení studny:

Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 vodního zákona vypracoval výše uvedený Ing. Jiří Frič (odborná způsobilost v hydrogeologii č. 1994/2005).

V závěru posudku se uvádí, že se nepředpokládá, že by navrhovaný rozsah nakládání s vodami měl zásadní negativní vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, jiná vodní díla, stavby či zařízení. Nejbližší studna je vzdálena cca 50 m a tato vzdálenost je dostačující na to, aby nedocházelo ke vzájemnému ovlivnění vydatností těchto studní. Navíc tato studna je kopaná a bere vodu z jiné zvodně, než ze které bude brát navrhovaná studna vrtaná.

Současně upozorňuji, že v případě dlouhého suchého počasí tj. při deficitu srážkové činnosti zřejmě dojde ke snížení vydatností navrhované studny i studní stávajících.

Odstupy studny od možných zdrojů znečištění jsou v dané hydrogeologické pozici posuzované studny dostatečné a splňují požadavky vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 a 3 správního řádu):

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je dle § 115 odst. 16 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení, tzn. Josef Kalina, obec Zbraslavice.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník, tj. Josef Kalina,
- dle § 94k písm. d) vlastník předmětného pozemku, tj., Josef Kalina,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Obec Zbraslavice,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. Obec Zbraslavice, Jiří Bláha.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

13/19-6

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a úřední desce Obecního úřadu Zbraslavice po dobu min 15 dní.

Ing. Kristýna Vančurová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

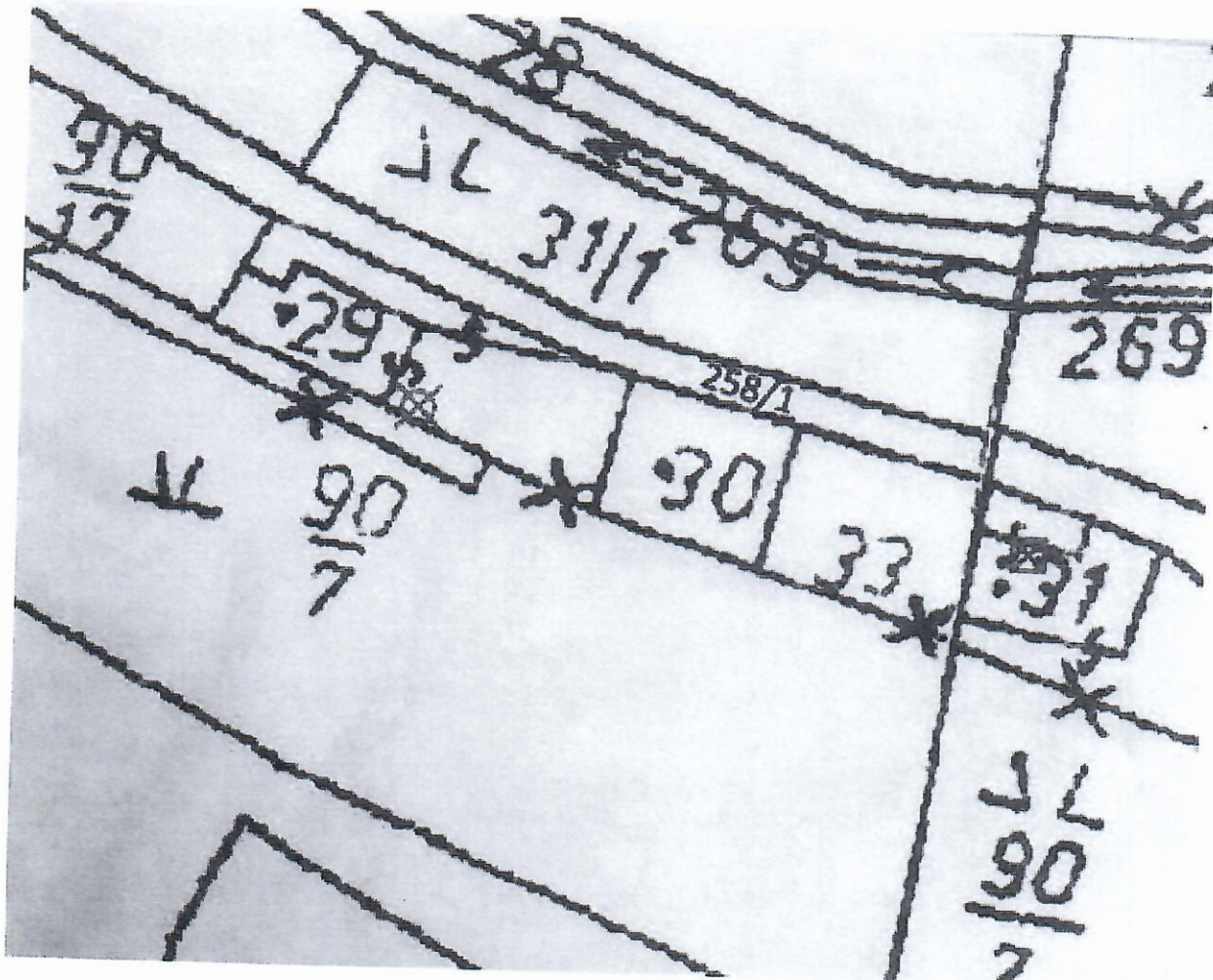
VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Grafická příloha:



73/19-7

Obdrží:

Jaroslav Štecher, IDDS: nqnybng

Obec Zbraslavice, IDDS: rbkb3mw

Jiří Bláha, Rokycanova č.p. 279/18, 130 00 Praha 3-Žižkov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

dotčené správní úřady

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

na vědomí

Obecní úřad Zbraslavice, Stavební úřad, IDDS: rbkb3mw