

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 50/2015 - 2.Výst
Vyřizuje: Jan Jursík
E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz
Telefon: 327591411
IdDS: rbkb3mw

Zbraslavice, dne: 20.4.2015

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

Dne 15.4.2015 podaly Marie Ruthová (nar. 13.11.1930), Útěšenovice 1, 285 22 Zruč nad Sázavou, Monika Smejkalová (nar. 14.1.1976), Útěšenovice 1, 285 22 Zruč nad Sázavou a Petra Smejkalová (nar. 10.2.1978), Na Farském 1062, 285 22 Zruč nad Sázavou na základě plné moci zastoupeny Zdeňkem Smejkalem (nar. 17.12.1955), Slunný vrch 784, 285 22 Zruč nad Sázavou žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území: **zalesnění pozemků parc. č. 226/1 (trvalý travní porost) a 256/2 (trvalý travní porost) v kat. území Útěšenovice.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o změně využití území.

Popis záměru:

Zalesnění pozemků parc. č. 226/1 o výměře 3324 m² a 256/2 o výměře 1538 m² v k.ú. Útěšenovice. Pozemky se nacházejí mimo zastavěné území obce Zbraslavice, osady Útěšenovice. Projekt zalesnění vypracovaly Lesy České republiky s.p., Lesní správa Ledec nad Sázavou, Zahradní 1226, 584 01 Ledec nad Sázavou, dne 3.3.2015.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o změně využití území a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

21.5.2015 (čtvrtek) v 10:00 hodin.

Místo konání: na Obecním úřadu ve Zbraslavicích.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí může každý nahlížet u Obecního úřadu Zbraslavice, stavebního úřadu po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a při veřejném ústním jednání.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařizováno veřejné ústní jednání, vyvěšena u vstupu na pozemek parc. č. 226/1 v k.ú. Útěšenovice, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlídně, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Závazná stanoviska, námitky a připomínky

- 1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží.
- 2) K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- 3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody pro podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4), se nepřihlíží.
- 4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

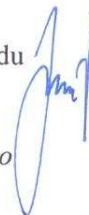
Před vydáním rozhodnutí žadatel doloží:

- Doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 1000,-- Kč (přiložená složenka)

Obecní úřad Zbraslavice
stavební úřad
PSČ 285 21

Jan Jursík
vedoucí stavebního úřadu

otisk razítka
elektronicky podepsáno


Rozdělovník**Účastníci řízení:**

Zdeněk Smejkal, Slunný vrch 784, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
 Josef Tvrdík, Útěšenovice 4, Zbraslavice, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
 Stanislav Čebiš, Zbraslavice 352, 285 21 Zbraslavice
 Linda Kvapilová, U Lesa 987, 284 01 Kutná Hora 1
 Alena Prchalová, Jana Palacha 164, 284 01 Kutná Hora 1
 Jarmila Vališová, Bubenská 441/5, 170 00 Praha 7
 Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 Hradec Králové
 Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce.

Dotčené orgány:

Městský úřad odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
 Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Vyvěšeno dne 20.4.2015
Razítko, podpis



Sejmuto dne 21.5.2015
Razítko, podpis