



16/09

Toto výběrové řízení je součástí projektu podpořeného v rámci
Operačního programu ŽP – Prioritní osa 3, podoblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie
Zakázka je financována z evropského Fondu soudržnosti a SFŽP podle rozhodnutí č. 07005343



Obecní úřad Zbraslavice (dále jen obec)

Ev.č.: 1/2009	Zadávací dokumentace na akci: „Zateplení MŠ ve Zbraslavicích a její vytápění tepelným čerpadlem“
Počet stran	33 (včetně příloh)
Počet příloh	4
Druh veřejné zakázky	Na stavební práce
Druh zadavatele	Veřejný
Druhy zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní § 38 zákona č. 137/2006 Sb.

V Ý Z V A

Zájemce:

.....
.....
.....

Vyzýváme Vás

v souladu s § 26, odst.3, písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen Zákon)

k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce: „Zateplení MŠ ve Zbraslavicích a její vytápění tepelným čerpadlem“

Čl. 1. Preambule

Tato výzva je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 38 zveřejněného podle zákona na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva a povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.



STÁTNÍ FOND
PRO OBLASTNÍ ROZVOJ
ČESKÉ REPUBLIKY

Toto výběrové řízení je součástí projektu podpořeného v rámci
Operačního programu ŽP – Prioritní osa 3, podoblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie
Zakázka je financována z evropského Fondu soudržnosti a SFŽP podle rozhodnutí č. 07005343

Čl. 2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název :	Obec Zbraslavice
Sídlo :	285 21 Zbraslavice 7
Zastoupení:	Ondřej Havlovic, starosta
Kontakt:	tel.: 327 591 212, e-mail.: podatelna@obeczbraslavice.cz
IČO:	00236641

Klasifikace zadavatele		
Položka klasifikace	název	Kód klasifikace
Právní forma	Samospráva měst a obcí	801
Kód ZUJ	Zbraslavice	534617
Kód NUTS	Středočeský kraj	CZ020

Identifikace společnosti pověřené výkonem zadavatelských činností:

Obchodní firma: **IS Projekt, s.r.o.**
Sídlo: Na Výsluní 2255, 688 01 Uherský Brod
Doručovací adresa: Karla IV. čp. 31, 688 01 Uherský Brod
Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným
Zastoupená: Ing. Ivanou Sušilovou, jednatelkou
IČ: 277 44 442

Čl. 3. Předmět veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka stavby „Zateplení MŠ ve Zbraslavicích a její vytápění tepelným čerpadlem“. Technické podmínky stavby jsou stanoveny v projektové dokumentaci stavby, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV
45214100 stavební úpravy budov mateřských škol
45421125 instalace a montáž oken z plastů
453210000 tepelné izolace
29231111 tepelná čerpadla



16/09

Toto výběrové řízení je součástí projektu podpořeného v rámci
Operačního programu ŽP – Prioritní osa 3, podoblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie
Zakázka je financována z evropského Fondu soudržnosti a SFŽP podle rozhodnutí č. 07005343

Předpokládaná cena veřejné zakázky činí – 7,0 mil. Kč bez DPH .

Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací – výměna oken a zateplení objektu mateřské školy, a jeho vytápění tepelným čerpadlem s měřením a regulací. Stavební práce i dodávky technologie TČ budou provedeny v rozsahu vyplývajícím z projektové dokumentace k ohlášení stavby, která je přílohou zadávací dokumentace. Použité materiály, nová okna i dveře a technologie TČ budou splňovat parametry předepsané projektem.

Čl. 4. Lhůta a místo pro provedení stavby

Termíny plnění

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín zahájení stavby	29. 06. 2009
Požadovaný termín dokončení části stavby nejpozději:	31. 08. 2009

Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky jsou Zbraslavice.
Adresa: Zbraslavice 328

Čl. 5. Jiné požadavky pro realizaci veřejné zakázky

Obsah a rozsah jiných požadavků

1. Zadavatel požaduje pro posouzení **Splnění technických a energetických parametrů použitých materiálů a otvorových výplní** v nabídce doložit:
 - podrobný popis nabízených zateplovacích fasádních systémů s uvedením tepelně izolačních charakteristik
 - podrobný popis technologických postupů při instalacích nabízených zateplovacích systémů a aplikací stěrek, omítek a barev s ohledem na klimatické podmínky
 - podrobný popis technických a energetických parametrů nabízených oken a dveří a skleněných výplní



16/09

Toto výběrové řízení je součástí projektu podpořeného v rámci Operačního programu ŽP – Prioritní osa 3, podoblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie
Zakázka je financována z evropského Fondu soudržnosti a SFŽP podle rozhodnutí č. 07005343

- certifikáty kvality a prohlášení o shodě k nabízeným výrobkům, materiálům a systémům a další dokumentace v rozsahu dle platných norem, ze kterých budou patrné jejich technické parametry
- Zadavatel požaduje pro prokázání Splnění technické specifikace předmětu dodávky otvorových výplní a to parametr $U=1,1 \text{ W/m}^2$ na celou výplň.
2. Zadavatel požaduje pro prokázání **Splnění technické specifikace předmětu dodávky tepelného čerpadla**, a to jeho tepelného výkonu **minimálně 42 kW_t při teplotě vzduchu +5° C a +50° C výstupní topné vody** s akumulací tepla do akumulární nádrže o obsahu minimálně 700 litrů. Součástí vybavení tepelného čerpadla je doplňkový-bivalentní elektrozdroj o výkonu min. 21 kW_t, nezbytný měřič motohodin a měřič výroby tepelné energie v GJ nebo kWh zvlášť pro tepelné čerpadlo a zvlášť pro doplňkový-bivalentní elektrozdroj. V nabídce uchazeč doloží podrobná technická data k navrhovanému tepelnému čerpadlu – podrobná specifikace požadavků je obsažena v zadávací dokumentaci.

Čl. 6. Požadavky na kvalifikaci

Rozsah požadavků na kvalifikaci

Požadavky na kvalifikaci uchazečů jsou stanoveny následovně:

Kvalifikace uchazeče

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí (zestručněno, úplné znění v § 50 odst. 1 zákona):

splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona

splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona

splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona

splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

Bližší požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů jsou více upřesněny v Zadávací dokumentaci.

Způsob prokázání kvalifikace

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v zadávací dokumentaci.



16/09

Toto výběrové řízení je součástí projektu podpořeného v rámci
Operačního programu ŽP – Prioritní osa 3, podoblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie
Zakázka je financována z evropského Fondu soudržnosti a SFŽP podle rozhodnutí č. 07005343

Čl. 7. Lhůta pro podání nabídky je

Lhůta pro podání nabídky končí dne 09. 03. 2009 do 08:00 hodin.

Nabídky lze doručit prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně podat každý pracovní den v době od 08,00 hodin do 14,00 hodin na adresu: Obec Zbraslavice č.p. 7, 285 21 Zbraslavice .

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravním prostředkem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí podatelnou Obce Zbraslavice.

ČL. 8. Termín otevírání obálek s nabídkami

Obálky budou otevírány dne **09. 03. 2009 ve 10:00 hodin** v zasedací místnosti Obecního úřadu Zbraslavice, č.p. 7. Při otevírání obálek mají právo být přítomni členové komise, zástupci zadavatele, zástupci společnosti IS Projekt a zástupci uchazeče.

Při otevírání obálek nebudou čteny nabídkové ceny.

Čl. 9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle § 78 zákona **nejnižší nabídková cena vč. DPH.**

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše včetně daně z přidané hodnoty.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou nabídkové ceny. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídková cena vč. DPH byla nejnižší.

Čl. 10. Zadávací dokumentace

Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace bude zájemci po obdržení jeho žádosti poskytnuta na adrese IS Projekt, s.r.o., Karla IV. čp. 31, 688 01 Uherský Brod.



Toto výběrové řízení je součástí projektu podpořeného v rámci Operačního programu ŽP – Prioritní osa 3, podoblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie
Zakázka je financována z evropského Fondu soudržnosti a SFŽP podle rozhodnutí č. 07005343

Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace musí obsahovat:

- Název veřejné zakázky
- Název právnické osoby/jméno a příjmení fyzické osoby
- Sídlo vč. PSČ
- IČ
- DIČ
- Poštovní adresa pro písemnou komunikaci
- Kontaktní osoba (jméno a funkce)
- Tel., e-mail

Takto vyplněnou žádost o poskytnutí zadávací dokumentace zašlete na adresu: info@isprojekt.cz, kontaktní osoba Monika Adámková, tel. 572 630 276.

Lhůty pro vyžádání zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci si zájemci mohou vyžádat v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 5 dnů před uplynutím pro podání nabídek. Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace musí být písemná (za písemnou se považuje i elektronická forma - § 148 odstavec 2 zákona – zasláná na výše uvedenou elektronickou adresu) a musí být zadavateli ve stanovené lhůtě doručena.

Uchazečům, kteří si zadávací dokumentaci vyžádají po uplynutí zákonné lhůty nemusí být zadávací dokumentace vydána.

Lhůty a způsob poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci si zájemci vyzvednou osobně na adrese IS Projekt, s.r.o., Karla IV. čp. 31, 688 01 Uherský Brod. Lhůty pro vyzvednutí jsou stanoveny zákonem.

Uchazeč je povinen sdělit při převzetí zadávací dokumentace jednu elektronickou adresu, na kterou budou zasílány případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá uchazeč.

Úhrada nákladů na pořízení zadávací dokumentace

Za poskytnutí zadávací dokumentace požaduje zadavatel úhradu nákladů na reprografické práce ve výši 2000,- Kč. Zadávací dokumentace bude poskytnuta pouze osobně na určené adrese a při převzetí dokumentace uhradí zájemce stanovenou cenu v hotovosti oproti daňovému dokladu.

X. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Délka zadávací lhůty činí 90 kalendářních dnů.



16/09

Toto výběrové řízení je součástí projektu podpořeného v rámci
Operačního programu ŽP – Prioritní osa 3, podoblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie
Zakázka je financována z evropského Fondu soudržnosti a SFŽP podle rozhodnutí č. 07005343

XI. Prohlídka místa

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 27. 02. 2009 v 10,00 hodin, sraz před Obecním úřadem.

Veškeré ostatní nezbytné údaje jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

V Uherském Brodě, dne 20. února 2009

Ondřej Havlovic, starosta

V zastoupení:

Ing. Ivana Sušilová, IS Projekt, s.r.o.
Firma pověřená výkonem zadavatelských činností

Vyříšeno 23.2.2009

Gyjmatri