

# ZÁMĚR

## Obce Bohdaneč

**na pronájem bytu** v domě č. p. 110 na st. p. č. 138 v k.ú. Bohdaneč. Jedná se o byt velikosti 2+1 o celkové ploše 60,41 m<sup>2</sup>, sestávající z 1. pokoje 20,00 m<sup>2</sup>, 2. pokoje 14,97 m<sup>2</sup>, kuchyně 8,1m<sup>2</sup>, předsíňe 2,95 m<sup>2</sup>, koupelny 6,85 m<sup>2</sup>, WC 2,38 m<sup>2</sup>, chodby 5,16 m<sup>2</sup>. Byt je situovaný v přízemí domu se společným hlavním vchodem a samostatným uzamčením, odděleným od ostatních prostor domu. Vytápění je zajištěno z kotelny mimo dům. Dům je napojen na splaškovou kanalizaci a je zásobován pitnou vodou z Obecního vodovodu. Byt je kompletně zrekonstruován a připraven k nastěhování v září 2018. Výše nájemného je minimálně 2.719,- Kč měsíčně (min.45,-Kč/m<sup>2</sup> měsíčně) a je předmětem nabídky. V ceně nájemného nejsou započteny úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu. Byt si lze prohlédnout po tel. domluvě s pracovníky Obecního úřadu Bohdaneč, tel. 327 591 528. Nájemce bude vybrán tzv. obálkovou metodou podle výše nabídnutého nájemného.

Okruh zájemců je podmíněn přihlášením k trvalému pobytu v obci (pokud zájemce není v obci již hlášen). O byt může žádat rodina s dítětem, nebo samoživitel s jedním či více dětmi. Nabídky se předkládají v zalepené neprůhledné obálce označené nadpisem: Pronájem bytu v domě čp. 110, v obci Bohdaneč. V obálce bude uvedena jednoznačná výše nabídky nájemného v korunách za byt a měsíc a dále závazek zájemce, že na účet Obce složí jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného v souladu s ustanovením § 2254 a násl. občanského zákoníku a identifikační údaje zájemce (jméno, příjmení, úplná adresa, telefonní popř. jiné spojení). Nabídky od případných zájemců lze podávat od vyvěšení záměru, kdy konečný termín pro předložení nabídek je 31. srpen 2018 do 11.00 hodin na Obecním úřadě Bohdaneč. Nájemník bude vybrán z podaných nabídek a za dodržení stanovených podmínek dne 3.9.2018 určenou komisí.

Vlastník si vyhrazuje právo záměr zrušit v případě zjevně spekulativního vývoje řízení.

  
Milan Dlouhý  
Starosta

Vyvěšeno dne: 26.6.2018  
Sejmuto dne:

OBEC BOHDANEC  
285 25 Bohdaneč č. 97  
IČO 002 36 004  
DIČ CZ00236004