

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice konaného dne 07. 05. 2018

Přítomni: Havlovic Ondřej, Ing. Volencová Hana, Mgr. Vojnarová Jindřiška, Šafler Petr, Bc. Šindelář Michal, Knap Pavel, Ing. Kunta Jaroslav
Omluveni: Mezerová Monika, Škramovský Petr, Zdeňková Petra, Jandus Miloš
Ověřovatelé: Mgr. Vojnarová Jindřiška, Šafler Petr
Hosté:

Program jednání:

1. Schválení účetní uzávěrky včetně výsledku hospodaření obce a příspěvkových organizací za účetní období 2017
2. Zhodnocení akce „Pálení čarodějnic – vítání jara“
3. Kanalizace u Starého rybníka
4. Stavební parcely lokalita Šibenice
5. Upomínkové předměty pro vycházející žáky
6. Cenová nabídka – rozšíření herních prvků dětské hřiště sídliště
7. Žádost o finanční příspěvek – Hospic dobrého pastýře
8. Přezkoumání hospodaření obce Zbraslavice a Mikroregionu Zbraslavicko a sdružené obce
9. Rozpočtové opatření obce Zbraslavice č. 5

Jednání:

1. ZO Zbraslavice schvaluje program dnešního jednání, starosta obce doplňuje program o:
 - Žádost o umístění datového distribučního zařízení na dům č. p. 76 ve Zbraslavicích
 - Územní plán obce Zbraslavice
 - Rozšíření bezdrátový rozhlas ve Zbraslavicích
 - Žádost MŠ Zbraslavice – příspěvek na plavání
 - Žádost o změnu územního plánu
 - Oprava místní komunikace u Svatošů – zamítnutí dotace
 - Zřízení věcného břemene

Hlasování: 6 Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 63/2018

2. Ověřovatelé minulého zasedání Zastupitelstva obce Zbraslavice ověřili zápis z jednání ze dne 9. 4. 2018.
3. ZO Zbraslavice schvaluje účetní uzávěrku včetně výsledku hospodaření obce Zbraslavice za účetní období 2017 sestavenou ke dni 31. 12. 2017.

Hlasování: 6 Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 64/2018

4. ZO Zbraslavice projednalo žádost ředitelky ZŠ Zbraslavice o schválení účetní uzávěrky za rok 2017 a souhlasí s převodem zisku výsledku hospodaření za rok 2017 ve výši 60.715,-- Kč do rezervního fondu ZŠ Zbraslavice. ZO Zbraslavice s tímto souhlasí.

Hlasování: 6 Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 65/2018

5. ZO Zbraslavice projednalo žádost ředitelky MŠ Zbraslavice o schválení účetní uzávěrky za rok 2017 a souhlasí s úhradou ztráty výsledku hospodaření za rok 2017 ve výši 95.558,15 Kč z rezervního fondu MŠ Zbraslavice. ZO Zbraslavice s tímto souhlasí.

Hlasování: 6 Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 66/2018

6. ZO Zbraslavice projednalo žádost vedoucí Školní jídelny Zbraslavice o schválení účetní uzávěrky za rok 2017 a souhlasu s převodem zisku výsledku hospodaření za rok 2017 ve výši 25.649,-- Kč do rezervního fondu z hlavní činnosti; a 880,-- Kč do rezervního fondu z hospodářské činnosti Školní jídelny Zbraslavice. ZO Zbraslavice s tímto souhlasí.

Hlasování: 6 Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 67/2018

7. ZO Zbraslavice projednalo žádost vedoucí Střediskové knihovny Zbraslavice o schválení účetní uzávěrky za rok 2017, výsledek hospodaření 2017 - 0,-- Kč. ZO Zbraslavice s tímto souhlasí.

Hlasování: 6 Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 68/2018

8. Starosta seznámil členy ZO Zbraslavice s akcí „Pálení čarodějnic – vítání jara“. Účast diváků cca 1700, vše proběhlo bez problémů. Je třeba zajistit, aby louka nebyla pohnojena. Všechny náklady byly hrazeny ze sponzorských příspěvků. ZO Zbraslavice děkuje všem zaměstnancům obce, kteří se na přípravě a organizaci této akce podíleli a děkuje také všem sponzorům, kteří přispěli ke zdaru akce.

9. Starosta informoval o akci Kanalizace u Starého rybníka. Ve čtvrtek 19. dubna 2018 proběhla kolaudace dokončené akce „Splašková kanalizace – chatová oblast u Starého rybníka Zbraslavice“. Po obdržení kolaudačního souhlasu odboru životního prostředí v Kutné Hoře, jednotliví majitelé požádají místní stavební úřad o územní souhlas na kanalizační přípojky. Obec Zbraslavice požaduje po firmě Calipsum smluvní pokutu za nedodržení termínu výstavby této kanalizace ve výši 2.000.000,-- Kč.

Hlasování: 6 Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 69/2018

10. ZO Zbraslavice souhlasí s nákupem upomínkových předmětů pro žáky vycházející z 9. ročníku ZŠ Zbraslavice a pro snoubence ve výši cca 41.000,-- Kč.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 70/2018

11. Ohledně případné výstavby stavebních parcel v lokalitě na Šibenici se starostovi nepodařilo vyjednat s firmou Cetin – správce telefonního vedení, schůzku ohledně přeložení telefonních kabelů.

12. ZO Zbraslavice projednalo cenovou nabídku na rozšíření dětského hřiště na sídlišti, vahadlová houpačka, hra na zahradu Piškvorky a výměna zničeného kolotoče za celkovou cenu Kč 118.010,-- s DPH. ZO Zbraslavice s nákupem a instalací herních prvků souhlasí. Hra na zahradu Piškvorky bude instalována na zahradu v areálu Mateřské školy Zbraslavice.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 71/2018

13. ZO Zbraslavice projednalo žádost o příspěvek na provoz Hospice Dobrého pastýře v Čerčanech. ZO Zbraslavice souhlasí s darem ve výši 3.000,-- Kč.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 72/2018

14. ZO Zbraslavice bylo seznámeno se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Mikroregion Zbraslavicko a sdružené obce s výsledkem bez závad.

ZO Zbraslavice bylo seznámeno se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zbraslavice s výsledkem bez závad. ZO Zbraslavice děkuje odpovědným pracovním za dobře vykonanou práci.

15. ZO Zbraslavice schvaluje 5. rozpočtové opatření obce Zbraslavice na rok 2018.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 73/2018

16. ZO Zbraslavice projednalo žádost společnosti STARNET s.r.o. o umístění datového distribučního zařízení na dům č. p. 76 na náměstí v majetku obce Zbraslavice. ZO Zbraslavice s umístěním nesouhlasí, dům bude rekonstruován.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 74/2018

17. Starosta obce jako určený zastupitel informoval ZO o stavu pořizování nového Územního plánu (ÚP) Zbraslavice. Seznámil zastupitele se skutečností, že Obec Zbraslavice ani na třetí pokus neobdržela dotaci na pořízení územního plánu z programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) ČR „Podpora územně plánovacích činností obcí“ pro rok 2018 – dotační titul „Územní plán“. Žádost Obce Zbraslavice na pokrytí nákladů na pořízení nového ÚP pro celé správní území se na základě hodnotících kritérií umístila na 150. místě ze 170 podaných žádostí a byla zařazena mezi náhradní akce. Doporučených akcí k poskytnutí dotace bylo 107. Výsledek byl tedy obdobný jako v roce 2016 (153. místo ze 163 podaných žádostí, doporučených bylo 104 akcí) a v roce 2017 (165. místo ze 183 podaných žádostí, doporučených bylo 106 akcí). Hodnotící kritéria MMR ČR tvoří bodový systém, který zohledňuje počet obyvatel obce, pak také to, zda se obec nachází či nenachází v hospodářsky problémovém regionu. Dalším kritériem je, zda se jedná o obec s významným povodňovým rizikem nebo bez významného povodňového rizika. Tento bodovací systém nemůže obec nijak ovlivnit a vylepšit své bodové ohodnocení. Výše přidělených prostředků na tento dotační titul byla zatím každý rok stejná a činila vždy 20 milionů Kč. Dotaci na pořízení ÚP tak ročně dostane zhruba kolem 100 obcí. Starosta konstatoval, že obec tak ztratila dva roky marnými žádostmi o poskytnutí dotace na pořízení nového ÚP Zbraslavice. Navíc musela zprostředkovatelské společnosti PPCentrum s.r.o. vždy uhradit její náklady spojené s podáním žádosti na poskytnutí dotace. Dále upozornil, že dle ustanovení § 188 odst. 1 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění („stavební zákon“), schválená územně plánovací dokumentace sídelního útvaru Zbraslavice pozbyde platnosti k 31. 12. 2022. ZO informací, starosty obce, projednalo a rozhodlo, že v souladu s usnesením č. 80/2016, uvedeném v zápisu č. 7/16 z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice ze dne 25. 4. 2016, budou výdaje na zpracování návrhu ÚP Zbraslavice hrazeny z rozpočtu Obce Zbraslavice. V platnosti zůstává smlouva o dílo ze dne 30. 12. 2015, sepsaná mezi Obcí Zbraslavice a Ing. Arch. Rostislavem Juklem jako zpracovatelem ÚP Zbraslavice, který byl vybrán na základě vyhodnocení nabídek ve výběrovém řízení, konaném dne 18. 12. 2015. ZO Zbraslavice pověřuje starostu obce, jako určeného zastupitele, aby o tomto usnesení uvědomil zpracovatele ÚP Zbraslavice.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 75/2018

18. ZO Zbraslavice bylo seznámeno s potřebou rozšířit bezdrátový rozhlas nad rámec obdržené dotace. Cena celkem za 4 stanoviště 103.334,-- Kč s DPH. ZO Zbraslavice s rozšířením v tomto rozsahu souhlasí.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 76/2018

19. ZO Zbraslavice projednalo žádost ředitelky MŠ Zbraslavice P. Zdeňkové o proplacení předplaveckého výcviku pro 13 dětí z obce Zbraslavice za částku 8.294,-- Kč. ZO Zbraslavice s proplacením souhlasí.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 77/2018

20. ZO projednalo žádost č. j. 254/2018/ZBRA, ze dne 4. 4. 2018, kterou podali p.VD a p.AD, kteří požadují změnu územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ) Zbraslavice zařadit jejich pozemky: pozemkové parcely parcelní čísla 624/2 (orná půda) o výměře 826 m² a 621/30 (trvalý travní porost) o výměře 1 868 m² do plochy pro výstavbu rodinných domů. Oba pozemky jsou ve schváleném ÚPnSÚ Zbraslavice situovány v ploše: *zeleň ostatní, sady, zahrady, vinice* a nacházejí se v zastavěném území obce. ZO rozhodlo, na základě informací uvedených ve vyjádření zn. MKH/079798/2017, ze dne 28. 12. 2017, vydaném pořizovatelem územně plánovací dokumentace, kterým je Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, že další změnu schváleného ÚPnSÚ Zbraslavice pořizovat nebude. Důvodem je nezbytnost splnění požadavku, dle ustanovení §20a a §55c zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), na následné vypracování úplného znění (dříve „právního stavu“) ÚPnSÚ Zbraslavice také v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu, což by znamenalo jeho vyhotovení, včetně všech dosavadních schválených změn, ve vektorové podobě v geografickém informačním systému (GIS). Do úplného znění by pak musely být zapracovány i textové části všech dříve projednaných změn. Takovéto zpracování stávajících územních plánů schválených před rokem 2006, což se týká i ÚPnSÚ Zbraslavice, je finančně náročné a náklady se odhadem pohybují ve výši ceny za zpracování nového územního plánu. Obec Zbraslavice schválila pořízení Územního plánu Zbraslavice pro celé správní území. Práce na něm v současné době probíhají. ZO pověřuje starostu obce, aby výše uvedený podnět manželů D. zaevidoval a zařadil jej k prověření do návrhu nového Územního plánu Zbraslavice.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 78/2018

21. ZO Zbraslavice bylo seznámeno, že ani na třetí pokus obec Zbraslavice neobdržela dotaci na opravu místních komunikací z dotačního titulu MMR. Opět skončila mezi náhradníky. ZO Zbraslavice rozhodlo, že již nebude znovu o tuto dotaci žádat a opravu místní komunikace „u Svatošů“ ve Zbraslavicích provede z finančních zdrojů obce Zbraslavice. Starosta zajistí provedení výběrového řízení.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 79/2018

22. ZO Zbraslavice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6013222/1 Zbraslavice, Velká Skalice – kabel nn na pozemku parc. č. 163/1 v k. ú. Velká Skalice; Budoucí oprávněná: ČEZ Distribuce a.s. Děčín; Budoucí povinná: Obec Zbraslavice.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 80/2018

23. ZO Zbraslavice souhlasí s nákupem nového traktoru pro potřeby Obce Zbraslavice. ZO Zbraslavice pověřuje starostu a místostarostu provedením výběrového řízení na nákup.

Hlasování: 7 Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 81/2018

24. Příští zasedání se bude konat 4. června 2018 od 17.00 hodin v kanceláři starosty Obce Zbraslavice.

Ověřovatelé: Mgr. Vojnarová Jindřiška

Šafler Petr

starosta Obce Zbraslavice: Havlovic Ondřej

zapsala: Ing. Volencová Hana